

**Zápis z 20/2015 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,**  
**konaného 5. října 2015 od 18:00 hodin**  
**v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Přítomni: Lenka Cincibusová, Miroslav Doškař, Milan Havlík, Mgr. Pavlína Hejsková Ph.D., PaedDr. Miloslav Janata, Lukáš Kmínek, Zdeněk Kopecký, Karel Čermák, Věra Seidlová, Luboš Máslo, Lenka Barochová, Martin Mikula, Ivo Jiříček – Prezenční listina příloha č. 1.

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednání zahájila starostka Lenka Cincibusová, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 13 zvolených členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhla Miroslava Doškaře a Mgr. Pavlínu Hejskovou Ph.D., do funkce zapisovatele Milana Havlíka, za členy návrhové komise Věru Seidlovou a Karla Čermáka. Do funkce ověřovatele zápisu byli navrženi Lenka Barochová a Ivo Jiříček. Složení těchto komisí bylo jednomyslným hlasováním schváleno.

*Hlasování o návrhu: pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Poté starostka přečetla návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Kanalizace a ČOV – informace
4. Zapojení obce do Místního akčního plánu vzdělávání pro území ORP Semily
5. Různé, organizační záležitosti
6. Diskuze, usnesení, závěr

#### **Ad 1**

Komise, ověřovatelé zápisu a zapisovatel byli zvoleni všemi hlasy. Předložený program rovněž. Návrhy na doplnění nebyly vzneseny.

*Hlasování: pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 2**

Starostka provedla kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání.

#### **Ad 3**

Místostarosta Milan Havlík informoval zastupitele o přepojování bytových domů ve vlastnictví obce, základní školy a rodinných domů do nové kanalizace. Poděkoval p. Miroslav Doškařovi za maximální pracovní nasazení, které přispělo už k významnému nátoku do centrální ČOV. K 5. 10. je do nové kanalizace napojeno přes 200 domácností, tedy cca téměř 500 osob. A to v situaci, kdy napojení dalších bytových domů (např. 339/340, Letná a bytovky ZD a SBD, Bucharka a Barevna) nás teprve čeká. I napojování rodinných domů probíhá poměrně uspokojivě a je spíš limitováno vytížeností veškerých stavebních a montážních kapacit. Místostarosta také předložil zastupitelstvu k projednání Obchodní podmínky pro uzavírání smluv ke Smlouvám o odvádění odpadních vod. K oběma dokumentům je třeba ještě vytvořit kanalizační řád a provozní řád čerpací stanice a čistírny odpadních vod. Zkušební provoz kanalizace a ČOV pak bude spuštěn v polovině října 2015 a bude trvat 6 měsíců. Během něj bude vyhodnocen provoz celého zařízení, včetně ověření případného hluku a zápachu.

V Košťálově se ještě nyní dokončuje stoka A4 mezi domem Kloboučkových a Matoušových k Vokřínkovým a s veřejnou částí přípojky k sokolovně, dále stoka A3 od hospody u Martina k fotbalovým kabinám a ke znovuotevření výkopu bude muset dojít v místě stoky J v dolní části Nádražní ulice u Lukešových, kde musí být provedena oprava prohybu potrubí pod dosud funkčním septikem. Oprava současně s přepojením bude provedena tento týden. V Kundraticích se problémy objevily při předběžných kamerových zkouškách na stoce R1 při průchodu pod kabely nízkého napětí u bývalé prodejny Jednota a

ještě na několika málo místech v horní části, kde dochází k nátoku balastních vod. Firma už teď pracuje na opravách tak, aby k 15. 10. mohla být kanalizace v Kundraticích připravena k napojování domů. I zde budou majitelé domů zvláště vyzýváni k přepojení, svévolně k přepojování docházet nesmí.

Dále místostarosta předložil zastupitelům Dodatek č. 3 k Smlouvě o dílo na zhotovení kanalizace a ČOV se společností Eurovia/Syner. Dodatek byl uzavřen dle mandátu ze zasedání Valné hromady Svazku obcí Košťálov – Libštát ze dne 21.9.2015.

Místostarosta rovněž zastupitelům sdělil, že zhotovitelské firmě Eurovia/Syner bylo zadavatelem - Svazkem obcí vyčísleno penále – smluvní pokuta ve výši 1 550 000 Kč na nedodržení termínu uvedení do zkušebního provozu ČOV s příslušnou částí stokové sítě. Ve znění Dodatku č. 2 se tak mělo stát k 10.8. 2015, první stoky pro přepojení byly připraveny až o měsíc déle, tedy k 10.9.2015. Dopis s výzvou k úhradě smluvní pokuty byl zaslán datovou schránkou na adresu statutárních zástupců obou firem.

Závěrem místostarosta zmínil jednání s p. Romanem Adamírou ml. a nastínil plán asfaltování na nejbližší období.

#### **Ad 4**

Starostka Lenka Cincibusová předložila návrh na zapojení Obce Košťálov do Místního akčního plánu ORP Semily, který je spravován a řízen místní akční skupinou Brána do Českého ráje, z.s. a bude čerpat finanční prostředky z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a z Integrovaného regionálního operačního programu v období 2015 – 2020. Zastupitelstvo schválilo předběžný souhlas se zapojením do Místního akčního plánu pro území ORP Semily pro Základní školu Košťálov a Mateřskou školu Košťálov. A také souhlas, že nositelem projektu je MAS Brána do Českého ráje, z.s. Schváleno všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel/la 0 hlasů*

#### **Ad 5a**

Místostarosta Milan Havlík předložil žádost pana Jaroslava Suchardy, Košťálov č.p. 307 o nákup pozemku p.č. 1638/3 v k. ú. Košťálov o výměře 52 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo po diskuzi schválilo všemi hlasy zveřejnění záměru na prodej za nabídkovou cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>

*Hlasování o návrhu: pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel/la 0 hlasů*

#### **Ad 5b**

Starostka Lenka Cincibusová předložila žádost Vladimíra Bučka, bytem Košťálov č. 113, o souhlas s vybudováním cesty přes obecní pozemek na pronajatý pozemek p.č. 747/2 v k.ú. Košťálov (pozemek je ve vlastnictví České republiky a správě Státního pozemkového úřadu, žadatel má pozemek pronajatý) z důvodu ukládání zeminy. Zastupitelstvo takový jednoduchý souhlas odmítlo vydat s doporučením pro žadatele, aby pro vybudování cesty a na terénní úpravy zahájil stavební řízení na stavebním úřadě v Semilech.

Jednání skončilo v 19:45 hodin.

**Usnesení z 20/2015. zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,  
konaného 5. října 2015 od 18:00 hodin v zas. místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

**124/15**

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Lenku Barochovou a Ivo Jiříčka.  
Návrhovou komisi ve složení Věra Seidlová a Karel Čermák.  
Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a Mgr. Pavlína Hejsková Ph.D.  
Navržený program jednání.

**125/15**

Předběžný souhlas se zapojením do Místního akčního plánu pro území ORP Semily pro Obec Košťálov a jí zřízené organizace Základní školu Košťálov a Mateřskou školu Košťálov. A také souhlas, že nositelem projektu je MAS Brána do Českého ráje, z.s.

**126/15**

Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1638/3 v k.ú. a obci Košťálov.

Zapsal: Milan Havlík  
Ověřil: Lenka Barochová a Ivo Jiříček  
V Košťálově 5. října 2015

*Vyvěšeno: 21.10.2015*

*Svěšeno: 06.11.2015*