

**Zápis z 05/2018 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,  
konaného 12. března 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni: Ing. Miroslav Cincibus, Miroslav Doškař, Zdeněk Kopecký, Luboš Máslo, Ivo Jiříček, Martin Mikula, PaedDr. Miloslav Janata, Milan Havlík a Věra Seidlová

Omluveni: Lenka Cincibusová, Mgr. Pavlína Hejsková PhD., Lukáš Kmínek a Karel Čermák

Jednání zahájeno v 18:05 hodin.

Jednání zahájil místostarosta Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhl Miroslava Doškaře a Ing. Miroslava Cincibuse, za členy návrhové komise Martina Mikulu a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček a do funkce zapisovatele Milan Havlík. Složení těchto komisí a zapisovatel byli jednomyslným hlasováním schváleni.

*Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Poté místostarosta přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Rozpočet obce na rok 2018
4. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 9 v k.ú. Košťálov
5. Grantový program 2018
6. Různé, organizační záležitosti
7. Diskuze, usnesení, závěr

### **Ad 1**

Komise, ověřovatelé zápisu, zapisovatel a program dnešního zasedání byli zvoleni všemi hlasy.

*Hlasování: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

### **Ad 2**

Místostarosta provedl kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

### **Ad 3**

Místostarosta předložil návrh na projednání a schválení rozpočtu Obce Košťálov na rok 2018.

Oproti zveřejněnému návrhu a návrhu připraveného ve finančním výboru byly navrženy mírné úpravy.

Rekonstrukce místních komunikací v Košťálově od mostu u Kovářových po Ježkovy, od bývalé jídelny kolem lesoparku po Barevnu, od koupaliště ke kravínu, krátký úsek k čerpací stanici odpadních vod, cesta k nádraží a část cesty na Kamínce, od Šindelářových po Průchovy. V Kunderaticích úsek od Hejskových po Kovářovy.

Odvodnění svodnicemi cesty ke kunderatickému hřbitovu

Terénní úpravy na dětském dopravním hřišti

Opravy herních prvků na obou dětských hřištích

Terénní úpravy kolem bytového domu č.p. 146 (Barevna)

Zateplení, výměna oken a změna zdroje tepla pro dům s pečov. službou – č.p. 156, s dotací

Zateplení, výměna oken a vstupních dveří, opravy vnitřních rozvodů č.p. 37 Košťálov, s dotací

Dokončení zpevněné, osvětlené a monitorované plochy pod Slávií

Kotelna č.p. 300/301, výměna technologie, výměna a redukce oken a nová fasáda

Oprava střechy severní části objektu na Octárně

Zřízení nového zdroje vody pro koupaliště – vrt  
Spolufinancování multifunkční dílny a skleníku pro pěstitelské práce v Základní škole, s dotací  
Parkovací plocha u obecního domu v Kundraticích  
Pokračování úprav na hřbitově v Košťálově a nová vstupní brána  
Terénní úpravy u bytového domu na Barevně a bytového domu Letná (parkovací plochy)  
Příspěvek Svazku na nový zdroj vody – Vrt Hlíňák Libštát, spolufinancování s městysem Libštát  
Distribuce kompostérů pro žadatele zdarma – s dotací  
Projektová dokumentace na rekonstrukci hasičské zbrojnice - dokončení  
Projektová dokumentace na generální opravu tělesa bazénu na koupališti  
Projektová dokumentace na úpravu půdních prostor Mateřské školy Košťálov  
Dotace pro MS Skalice na rekonstrukci objektu „Myslivna“, Košťálov č.p. 14  
Projektová dokumentace na cyklostezku Oleška (Košťálov – Bořkov – Semily), s dotací a podílem Slané a Semil.

Poté místostarosta předložil návrh rozpočtu Obce Košťálov na rok 2018. Rozpočet byl ve finančním výboru a v zastupitelstvu připravován již od začátku roku. Je navrhován ve výši 49 450 tis. Kč v příjmech i ve výdajích, tedy jako vyrovnaný. Zastupitelstvo schválilo návrh rozpočtu všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 4**

Místostarosta Havlík přečetl žádost firmy Jiří Klobouček, nákladní autodoprava, Košťálov č. 169, IČ 11092645 o obnovení pronájmu parkovací plochy – části pozemku p.č. 9 v k.ú. Košťálov. Zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu pozemku v rozsahu dvou parkovacích míst pro nákladní vozidla s návěsem v zadní/severní části pozemku.

*Hlasování o zveřejnění návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 5**

Zastupitelstvo se seznámilo s výčtem žádostí spolků, organizací a jednotlivců o poskytnutí dotace z Grantového programu obce Košťálov na rok 2018. V rámci rozpočtu bylo schváleno využití prostředků v celkové výši 1 000 000 Kč. Nyní se zastupitelé seznámili se šetřením kontrolního výboru zastupitelstva obce a s návrhem na přidělení jednotlivých dotací.

#### **Ad 6a**

Místostarosta informoval zastupitele o podané výpovědi sl. Moniky Šušoljakové z nájmu restaurace a penzionu Slávie k 30. 3. 2018. Zastupitelé v návaznosti na tuto informaci rozhodli o vyhlášení záměru - výzvy na pronájem restaurace Slávie (pouze restaurace a její zázemí v přízemí) nebo variantně celý objekt včetně penzionu, kdy povinnou platbou bude nad rámec nabídnuté ceny nájmu za objekt platba 100 Kč za každé obsazené lůžko. Jeden uchazeč může podat obě nabídky. Nabídky mohou uchazeči zasílat do 30. března 2018 do 12 hodin. Poté bude provedeno otevření obálek a vyhodnocení nabídek s doporučením pro zastupitelstvo, případně pro pozvání do zastupitelstva na prezentaci záměru.

#### **Ad 6b**

Místostarosta přečetl oznámení sl. Kateřiny Krejčí, že k 31.3.2018 ukončuje nájemní smlouvu na byt 1 + 2 v domě Košťálov č.p. 133. Zastupitelé se seznámili s evidencí žadatelů o přidělení bytu a žádostmi o výměnu bytu rozhodli všemi hlasy takto:

Uvolněný byt po sl. Kateřině Krejčí přiděluje manželům Aleně a Rostislavovi Horníčkovým, obývajícím obecní byt v budově košťálovské hasičské zbrojnice č.p. 281.

Uvolněný byt v hasičské zbrojnici o velikosti 1 + 2 zastupitelstvo přidělilo p. Josefovi Šaldovi, dosud trv. bydliště Košťálov č.p. 11 v režimu nájemní smlouvy na dobu určitou v trvání tří let.

*Hlasování o přidělení bytů: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

## **Ad 6c**

### Různé:

- Byla předložena písemná žádost p. Stanislava Šádka, bytem Kundratice č.p. 61 o vyasfaltování obecní cesty p.č. 2393/1 v k.ú. Kundratice. Žádost zdůvodňuje nutností každoroční údržby (zasypání kamennou drtí) a vydrolování této drtě do vedlejšího pozemku jiného majitele, kde kamenivo brání strojnímu sečení. Žádost byla schválena.
- Je zvažováno pořízení vybavení výčepu sokolovny Košťálov (výčepní zařízení, regály, prosklená lednice).
- Místostarosta tlumočil obsah jednání s farářem Římskokatolické farnosti p. Sládkem a také navrhl zvažovat možnost nabytí pozemku a stavby kostela sv. Jakuba v Košťálově do majetku obce.
- Objekt firmy Polstav (bývalý Sport) na adrese Kundratice č.p. 63 změnil majitele, nově bude sloužit jako zázemí svozové firmě Severočeské komunální služby, Jablonec nad Nisou.

Jednání skončilo v 19:35 hodin

**Usnesení z 05/2018 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,  
konaného 12. března 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

**029/18**

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka.

Návrhovou komisi ve složení Martin Mikula a Zdeněk Kopecký.

Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a Ing. Miroslav Cincibus.

Navržený a doplněný program jednání.

**030/18**

Rozpočet Obce Košťálov na rok 2018 ve výši 49 450 tis. Kč jako vyrovnaný v příjmech a výdajích.

**031/18**

Přidělení bytu 1 +2 v č.p. 133 manželům Aleně a Rostislavovi Horníčkovým a přidělení bytu v hasičské zbrojnici o velikosti 1 + 2 p. Josefovi Šaldovi, dosud bydliště Košťálov č.p. 11 v režimu nájemní smlouvy na dobu určitou v trvání tří let.

V Košťálově dne 12. března 2018

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček

*Vyvěšeno: 19.03.2018*

*Svěšeno: 04.04.2018*