

**Zápis z 04/2018 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 26. února 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni: Ing. Miroslav Cincibus, Miroslav Doškař, Lukáš Kmínek, Zdeněk Kopecký, Ivo Jiříček, Martin Mikula, PaedDr. Miloslav Janata, Milan Havlík a Věra Seidlová.

Omluveni: Lenka Cincibusová, Luboš Máslo, Mgr. Pavlína Hejsková PhD. a Karel Čermák

Hosté: zástupci organizací a spolků:

FK Košťálov	Leoš Moravec
T.J. Sokol Košťálov	Jaroslav Koblík, Iveta Piryová a Aneta Mórová
Český svaz včelařů	Pavel Vejnar
DH Táboranka	Jiří Jína
TJ Sokol Kundratice	Zdeněk Kopecký
Výtvarná sk. Košťál	zástupce omluven
SDH Kundratice	Jan Říha
Český rybářský svaz	p. Pícek
Svaz tělesně postiž. Libštát	Vlasta Skrbková
SDH Košťálov	Miroslav Doškař
MS Skalice	p. Malinský

Jednání zahájeno v 18:05 hodin.

Jednání zahájil místostarosta Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhl Miroslava Doškaře a Ing. Miroslava Cincibuse, za členy návrhové komise Martina Mikulu a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček a do funkce zapisovatele Milan Havlík. Složení těchto komisí a zapisovatel byli jednomyslným hlasováním schváleni.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Poté místostarosta přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Schůzka se zástupci organizací a spolků v obci
4. Příprava rozpočtu obce na r. 2018
5. Směnná smlouva č. 1/2018/SmS (směna poz. p.č. 2400/3 za poz. p.č. 176/4 v k.ú. Kundratice)
6. Různé, organizační záležitosti
7. Diskuze, usnesení, závěr

Ad 1

Komise, ověřovatelé zápisu, zapisovatel a program dnešního zasedání byli zvoleni všemi hlasy.

Hlasování: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 2

Místostarosta provedl kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

Ad 3 a 4

Místostarosta v úvodním vystoupení seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce na letošní rok. Uvedl, že rozpočet je navrhován jako vyrovnaný ve výši 49 450 tis. Kč. Zhodnotil plnění rozpočtu za rok 2017, kdy uvedl, že skutečné příjmy činily 51 400 tis. Kč a výdaje pouze 37 800 tis. Kč. Plánované akce, opravy a rekonstrukce, projektové práce dle návrhu rozpočtu na rok 2018 jsou např. tyto:

Rekonstrukce místních komunikací v Košťálově od mostu u Kovářových po Ježkovy, od bývalé jídelny kolem lesoparku po Brevnu, od koupaliště ke kravínu, krátký úsek k čerpací stanici odpadních vod, cesta k nádraží a část cesty na Kamínce, od Šindelářových po Průchovy. V Kundratcích úsek od Hejskových po Kovářovy.

Odvodnění svodnicemi cesty ke kundratickému hřbitovu

Terénní úpravy na dětském dopravním hřišti
Opravy herních prvků na obou dětských hřištích
Terénní úpravy kolem bytového domu č.p. 146 (Barevna)
Zateplení, výměna oken a změna zdroje tepla pro dům s pečov. službou – č.p. 156, s dotací
Zateplení, výměna oken a vstupních dveří, opravy vnitřních rozvodů č.p. 37 Košťálov, s dotací
Dokončení zpevněné, osvětlené a monitorované plochy pod Slávií
Kotelna č.p. 300/301, výměna technologie, výměna a redukce oken a nová fasáda
Oprava střechy severní části objektu na Octárně
Zřízení nového zdroje vody pro koupaliště – vrt
Spolufinancování multifunkční dílny a skleníku pro pěstitelské práce v Základní škole, s dotací
Parkovací plocha u obecního domu v Kundratcích
Pokračování úprav na hřbitově v Košťálově a nová vstupní brána
Terénní úpravy u bytového domu na Barevně a bytového domu Letná (parkovací plochy)
Příspěvek Svazku na nový zdroj vody – Vrt Hlíňák Libštát, spolufinancování s městysem Libštát
Příspěvek SDH Kundratice na pořízení mikrobusu
Distribuce kompostérů pro žadatele zdarma – s dotací
Projektová dokumentace na rekonstrukci hasičské zbrojnice - dokončení
Projektová dokumentace na generální opravu tělesa bazénu na koupališti
Projektová dokumentace na úpravu půdních prostor Mateřské školy Košťálov
Dotace pro MS Skalice na rekonstrukci objektu „Myslivna“, Košťálov č.p. 14
Projektová dokumentace na cyklostezku Oleška (Košťálov – Bořkov – Semily), s dotací a podílem Slané a Semil.

Následně předal slovo zastupitelům a poté vyzval pozvané zástupce spolků a organizací k diskuzi nad rozpočtem obce a nad Grantovým programem obce na rok 2018. Postupně všichni zástupci vystoupili, zhodnotili ve svých příspěvcích činnost spolku v uplynulém roce a stručně zdůvodnili svoji žádost o příspěvek na rok 2018.

Na závěr místostarosta poděkoval všem přítomným zástupcům spolků za účast i diskuzní příspěvky.

Ad 5

Místostarosta Havlík předložil zastupitelům návrh na uzavření směnné smlouvy č.1/2018/SmS mezi Obcí Košťálov (první směňující) a manželi Stanislavem a Lenkou Duškovými (druhý směňující) oba bytem Kundratice č.p. 138. Předmětem smlouvy je směna pozemku p.č. 2400/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 77 m² v k.ú. Kundratice a v majetku obce Košťálov za pozemek 176/4 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 79 m² v k.ú. Kundratice v majetku manželů Duškových. Dle znaleckého posudku se jedná o pozemky v ceně 3 950 Kč za každý. Zastupitelstvo schválilo Směnnou smlouvu č. 1/2018/SmS všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlas

Ad 6a

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem na uzavření Dohody o provedení práce s p. Miroslavem Doškačem na provedení instalátérských prací v obecním bytovém domě Košťálov č.p. 37 v délce trvání dvou měsíců.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlas

Ad 6b

Místostarosta informoval o průběhu montážních a rekonstrukčních prací v domě Košťálov č.p. 37. Rovněž podal podmíněný návrh na ukončení nájemní smlouvy s jedním z nájemníků. Pokud nebudou nájemníkem splněny podmínky řádného užívání bytu a uhrazeny dlužné platby za nájemné a připojena elektřina bude předložen na následujícím zasedání návrh na ukončení nájemní smlouvy pro její hrubé porušení. Tento nájemník byl při osobním jednání vyzván k nápravě.

Jednání skončilo v 20:15 hodin

**Usnesení z 04/2018 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 26. února 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

026/18

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka.

Návrhovou komisi ve složení Martin Mikula a Zdeněk Kopecký.

Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a Ing. Miroslav Cincibus.

Navržený a doplněný program jednání.

027/18

Směnnou smlouvu č.1/2018/SmS. Předmětem smlouvy je směna pozemku p.č. 2400/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 77 m² v k.ú. Kundratice a v majetku obce Košťálov za pozemek 176/4 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 79 m² v k.ú. Kundratice v majetku manželů Duškových.

028/18

Uzavření Dohody o provedení práce s p. Miroslavem Doškařem na provedení instalatérských prací v obecním bytovém domě Košťálov č.p. 37 v délce trvání dvou měsíců.

V Košťálově dne 26. února 2018

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček

Vyvěšeno: 13.03.2018

Svěšeno: 29.03.2018