

**Zápis z 15/2017 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 28. srpna 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni: Ing. Miroslav Cincibus, Miroslav Doškař, PaedDr. Miloslav Janata, Ivo Jiříček, Lukáš Kmínek, Zdeněk Kopecký, Martin Mikula, Milan Havlík, Luboš Máslo a Věra Seidlová.

Omluvena: Lenka Cincibusová, Karel Čermák a Mgr. Pavlína Hejsková PhD.

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednání zahájil místostarosta Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhl Miroslava Doškaře a Luboše Máslo, za členy návrhové komise Lukáše Kmínka a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček a do funkce zapisovatele Milan Havlík. Složení těchto komisí a zapisovatel byli jednomyslným hlasováním schváleni.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Poté místostarosta přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Výzva na obsazení místa správce koupaliště a nájemce kiosku
4. Informace o plnění rozpočtu obce za 1. pololetí 2017
5. Smlouvy na stavební a autorský dozor a dotační management na zateplení DPS č.p. 156
6. Informace o záměru zřízení „CKNO Košťálov – Zařízení mechanické úpravy odpadů Košťálov“
7. Různé, organizační záležitosti
8. Diskuze, usnesení, závěr

Ad 1

Komise, ověřovatelé zápisu, zapisovatel a program dnešního zasedání byli zvoleni všemi hlasy.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 2

Místostarosta provedl kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

Ad 3

Místostarosta předložil návrh na zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor kiosku na koupališti. Zájemci se s písemnou přihláškou mohou hlásit do 25. 9. 2017 do 15 hodin na obecním úřadě v Košťálově. Pronájem nebytových prostor bude uzavřen na období od 1.1.2018 do 31.12.2018, s možností prodloužení na další 1 – 3 roky.

Předmět nájmu:

Prostor kiosku (cca 14 m²), dvou příručních skladů (cca 8 m²), boční prodejní a skladovací plochy (cca 8 m²) a sklepních prostor (cca 12 m²)

Náležitosti přihlášky:

1. Identifikace žadatele (jméno, adresa, příp. datum narození, IČ), případně spolupracující osoby
2. V případě FO profesní životopis, v případě PO historie firmy
3. Specifikace nabízených služeb
4. Prohlášení, že současně s přihláškou bude celoročně obývat nájemní byt na koupališti a podá současně přihlášku uchazeče o pracovní místo správce koupaliště.
5. Výše nabízené ceny za pronájem kiosku (minimálně 2 Kč z počtu prodaných vstupenek)

Současně místostarosta předložil návrh na zveřejnění výzvy na obsazení místa správce areálu koupaliště. S úspěšným uchazečem bude uzavřen pracovní poměr na dobu určitou na jeden rok 2018 s možností prodloužení na další období (1 -3 roky až neurčito). Zájemci se mohou písemně hlásit do 25. 9. 2017 do 15 hodin na obecním úřadě Košťálově. Předpokládaná mzda správce činí cca 12 tis Kč a je vyplácena každý měsíc (celoročně). Podmínkou pro uzavření pracovního poměru je celoroční obývání nájemního bytu na koupališti.

Návrh na vyhlášení výzvy na obsazení pracovního místa správce koupaliště byl schválen všemi hlasy. Návrh na vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor kiosku s příslušenstvím na koupališti byl rovněž schválen všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Ad 4

Místostarosta předložil zastupitelům přehled plnění rozpočtu obce za první pololetí a následně návrh na projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3, ve kterém je zúčtována dotace MŠMT pro MŠ a ZŠ, přesuny v rámci rozpočtu obce u zakázky na zateplení DPS a zúčtování mzdových prostředků na veřejně prospěšné práce (s dotací z úřadu práce). Rozpočtové opatření č. 3 ve výši 368 378,40 Kč bylo schváleno všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 5

Zastupitelé projednali a schválili uzavření Smlouvy o poskytnutí součinnosti při činnostech souvisejících s dotačním managementem po dobu udržitelnosti na akci: Košťálov, dům s pečovatelskou službou – zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí, akceptační číslo CZ 05.5.18/0.0/16_039/0004455 s firmou INGkomplet, s.r.o., Na Pernikářce 932/18, Praha 6 , IČ 242 31 410.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Dále zastupitelé schválili všemi hlasy uzavření mandátní smlouvy na zajištění inženýrské činnosti (stavební dozor) na akci: Košťálov, dům s pečovatelskou službou – zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Na uvedenou stavební zakázku bylo vyhlášeno výběrové řízení malého rozsahu, v průběhu září 2017 bude vybrán zhotovitel, který stavbu dokončí do června 2018.

Ad 6

Místostarosta Milan Havlík a zastupitel Zdeněk Kopecký informovali o schůzce s odborníky, se kterými se radili o záměru investora firmy Marius Pedersen vybudovat v areálu skládky Košťálov zřízení „CKNO Košťálov – Zařízení mechanické úpravy odpadů Košťálov“. Dle názoru odborníků, vybudování takového zařízení nemůže v současném období, tj. při platnosti současné legislativy ohrozit ekologické ani finanční zájmy obce.

Ad 7a

Místostarosta přečetl žádost AMBSK Košťálov (předseda p. Pavel Pěnička) o užívání pozemku bikrosové dráhy. Spolek chce dráhu používat pro svoji činnost: tréninky na jízdách kolech i malých motocyklech do velikosti kol 19". O pozemek by se starali, zajišťovali by

posekání, úklid trávy, dodržování návštěvního řádu. Zastupitelé žádost schválili a na období do 30.6.2018 uzavře Obec Košťálov se spolkem AMBSK Košťálov dohodu o užívání.

Hlasování o uzavření dohody: pro 10 hlasů proti 0 hlasy zdržel/a 0 hlasů

Ad 7b

Zastupitelstvo rozhodlo o přidělení bytu č.11 v č.p. 340 o velikosti 1+2 po sl. Ivetě Šádkové. Novým nájemcem bytu od 1.9.2017 bude p. Zdeněk Rája

Hlasování o přidělení bytu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Jednání skončilo v 20:00 hodin

**Usnesení z 15/2017 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 28. srpna 2017 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

067/17

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka.
Návrhovou komisi ve složení Lukáš Kmínek, PhD a Zdeněk Kopecký.
Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a Luboš Máslo.
Navržený a doplněný program jednání.

068/17

Rozpočtové opatření č. 3

069/17

Smlouvu o poskytnutí součinností při činnostech souvisejících s dotačním managementem po dobu udržitelnosti na akci: Košťálov, dům s pečovatelskou službou – zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí.

070/17

Mandátní smlouvu na zajištění inženýrské činnosti (stavební dozor) na akci: Košťálov, dům s pečovatelskou službou – zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí..

071/17

Přidělení bytu č.11 v č.p. 340 o velikosti 1+2 p. Zdeňkovi Rájovi.

V Košťálově dne 28. srpna 2017

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček

Vyvěšeno: 11.09.2017

Svěšeno: 26.09.2017