

**Zápis z 01/2017 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 16. ledna 2017 od 18:00 hodin v zas. místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Přítomni: Ing. Miroslav Cincibus, Karel Čermák, Miroslav Doškař, Milan Havlík, Ivo Jiříček, Mgr. Pavlína Hejsková PhD, PaedDr. Miloslav Janata, Zdeněk Kopecký, Luboš Máslo a Věra Seidlová.

Prezenční listina - příloha č. 1.

Omluvena: Lenka Cincibusová, Lukáš Kmínek a Martin Mikula

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednání zahájil místostarosta Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhl Miroslava Doškaře a Karla Čermáka, za členy návrhové komise Mgr. Pavlínu Hejskovou PhD a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček a do funkce zapisovatele Milan Havlík. Složení těchto komisí a zapisovatel byli jednomyslným hlasováním schváleni.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Poté místostarosta přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Příprava rozpočtu obce na rok 2017 – Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ
4. Koupaliště Košťálov – zjištění údajných pochybení dle posudku Mgr. Sedláčka
5. Vyjádření o souladu s ÚP – vodovod Kundratice
6. Změna smlouvy o dodávce plynu – Zrušení ECO POWER ENERGY, návrh FONERGY
7. Různé, organizační záležitosti
8. Diskuze, usnesení, závěr

Ad 1

Komise, ověřovatelé zápisu a zapisovatel byli zvoleni všemi hlasy, program jednání schválen též všemi hlasy.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 2

Místostarosta provedl kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

Ad 3

Místostarosta předložil zastupitelům přehled plnění rozpočtu obce za rok 2016. Písemně dokument obdrží zastupitelé ještě elektronickou poštou do mailové schránky. Celkově lze konstatovat, že plánované příjmy roku 2016 ve výši 41 545 tis Kč byly naplněny a dokonce překročeny cca o 5%. Rozpočtové výdaje byly plánovány dle schváleného rozpočtu 43 750 tis. Kč a skutečné výdaje roku 2016 činily 32 612 463 Kč. Přebytek rozpočtu bude použit v následujících letech. Následně se zastupitelé seznámili s některými podklady pro přípravu

rozpočtu Obce na letošní rok, např. návrh rozpočtu Základní školy Košťálov a Mateřské školy Košťálov a s připravovanými akcemi – investicemi obce v roce 2017.

Ad 4

Zastupitelé v předstihu elektronickou poštou obdrželi „Zjištění zásadních nedostatků v provozu koupaliště Košťálov“. Dokument, který dne 2. 1. 2017 zaslalo Obci Košťálov Okresní státní zastupitelství, byl zpracován znalcem Mgr. Janem Sedláčkem v souvislosti s utonutím nezletilého v roce 2015. Zastupitelé konstatovali, že koupaliště Košťálov tvoří mimo jiné bazén s vodou na koupání na vlastní nebezpečí s monitorovanou kvalitou vody a vstupné je vybíráno nikoli za možnost koupání, ale za vstup do areálu a za takto poskytnuté služby (sociální zařízení, údržba a úklid travnatých a sportovních ploch apod.) V inkriminovaném čase, kdy došlo k utonutí dítěte, již nebylo vybíráno vstupné a v provozu byl pouze kiosky s občerstvením a sociální zařízení. Posudek odkazuje ve většině údajných pochybení na doporučenou normu, přesto bude stav informačních cedulí a provozní řád pro následující sezónu upraven. Zastupitelé rovněž rozhodli, že další případná komunikace v této věci bude probíhat po konzultaci s právníkem, případně se Obec Košťálov přímo nechá zastupovat právníkem. Pro tyto účely zastupitelstvo schválilo všemi hlasy místostarostovi mandát k udělení plné moci právnímu zástupci k zastupování.

Hlasování o mandátu k udělení plné moci: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 5

Zastupitelstvo po projednání souhlasí s umístěním stavby (dle § 15 odst. 2 Stavebního zákona) „Košťálov, Kundratice - doplnění vodovodní sítě, II. etapa, ZMĚNA“ na pozemcích v k.ú. Kundratice (seznam pozemků viz příloha č. 2 tohoto zápisu), jako se stavbou podmíněně přípustnou v plochách bydlení (BH), plochách smíšených obytných – venkovských (SV), plochách smíšených obytných – se zemědělskou výrobou (SZ), plochách občanského vybavení (OVM a OS), případně plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL), zemědělská výroba (VZ), plochách zemědělských – zemědělský půdní fond (NZ) a plochách smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN) dle vydaného Územního plánu Košťálov.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 6

Zastupitelé po projednání souhlasí s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky plynu s firmou Fonergy s.r.o., Stojanova 1334, Uherské Hradiště, IČ 29308607. Zároveň ruší usnesení č. 119/16, kdy bylo rozhodnuto, že dodávky plynu pro Obec Košťálov (potažmo i mateřskou a základní školu) zabezpečí firma EcoPowerEnergy. Tato však do zahájení dodávky, tj. 1.1. 2017 nesplnila zákonné podmínky (nezaplatila distribuční poplatky) a byla tak Energetickým regulačním úřadem vyřazena ze seznamu způsobilých dodavatelů. Firma Fonergy byla dosavadním dodavatelem plynu v roce 2016.

Hlasování o uzavření smlouvy: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7a

Místostarosta předložil návrh na prodej pozemku p.č. 249/2 v k.ú. Košťálov o výměře 353 m² žadateli paní Stanislavě Kloboučkové, bytem Košťálov č.p. 320 za cenu 100 Kč/m². Jedná se pozemek východně a jižně od jejich domu č.p. 320, který byl oddělen geometrickým plánem ing. Jaroslava Havránka č. 130/2016 tak, že na pozemku vedená cesta zůstane i nadále v majetku obce na p.č. 249/1. Jedná se trvalý travní porost, příkrý břeh. Záměr prodeje byl zveřejněn 27. dubna 2016. Zastupitelstvo po projednání souhlasí s uzavřením smlouvy o prodeji pozemku p.č. 249/2 v k.ú. Košťálov za 100 Kč/m².

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7b

Zastupitelstvo po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4013096/VB/02 SM, Košťálov – č.p. 271, Zdražilová – VN, vNN, kNN na obecní pozemek p.č. 1099/7 – ostatní plocha v k.ú. Košťálov mezi Obcí Košťálov na straně osoby povinné a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035 na straně osoby oprávněné z věcného břemene. Záměr na zřízení věcného břemene byl zveřejněn 12. prosince 2016. Zastupitelstvo po projednání souhlasí s uzavřením předmětné smlouvy.

Hlasování o uzavření smlouvy: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7c

Místostarosta seznámil zastupitele s návrhem na údržbu, úpravy a investice na koupališti Košťálov pro letošní rok, který vypracovala správkyňe areálu p. Milada Chymková.

Ad 7d

Místostarosta informoval o vítězi výběrového řízení na dodávku cisterny CAS 30 pro výjezdovou jednotku JPO III Košťálov. S nabídkovou cenou 6.298.800 + 21% DPH, tedy 7 621 548 Kč s DPH, se jím stala firma KOBIT - THZ s.r.o., IČ 15053920 Tovární 123, 538 21 Slatiňany. Zakázka/nákup bude financován s 90% dotací z IROP. Vozidlo nám bude dodáno a uhrazeno dodavateli letos a v roce příštím poté uhrazena Obcí Košťálov 90% dotace na pořízení automobilu. Zastupitelstvo všemi hlasy souhlasí s uzavřením Smlouvy o dodávce vozidla CAS 30 Scania s firmou KOBIT - THZ s.r.o., IČ 15053920 Tovární 123, 538 21 Slatiňany.

Hlasování o uzavření smlouvy: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7e

V diskuzi místostarosta informoval některých aktuálních činnostech Obce:

Bylo provedeno geometrické zaměření budovy hasičské zbrojnice v Košťálově a Ing. Aleš Kožnar zpracovává studii přestavby na garáž pro novou automobilovou cisternu.

Zimní údržbu v působnosti obce Košťálov provádí firma Antonín Dejmek, Svojek č.p. 53, IČ 45527555. Na Čikváskách je zasmluvněn p. Miloš Kocour, v Kundraticích jako subdodavatel p. Dejmka údržbu provádí DS Agro.

Svazek obcí Košťálov – Libštát podal s administrátorem dotace firmou PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o., V Podhájí 226/28,400 01 Ústí nad Labem žádost o dotaci na vybudování kanalizace v Libštátě.

Jednání skončilo v 20:20 hodin

**Usnesení z 01/2017 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 16. ledna 2017 od 18:00 hodin v zasedací míst. Obecního úřadu Košťálov**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

001/17

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka.
Návrhovou komisi ve složení Mgr. Pavlína Hejsková, PhD a Zdeněk Kopecký.
Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a Karel Čermák.
Navržený program jednání.

002/17

Souhlas s umístěním stavby (dle § 15 odst. 2 Stavebního zákona) „Košťálov, Kundratice -
doplnění vodovodní sítě, II. etapa, ZMĚNA“ na pozemcích v k.ú. Kundratice (seznam
pozemků viz příloha č. 2 tohoto zápisu), jako se stavbou podmíněně přípustnou v plochách
bydlení (BH), plochách smíšených obytných – venkovských (SV), plochách smíšených
obytných – se zemědělskou výrobou (SZ), plochách občanského vybavení (OVM a OS),
případně plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL), zemědělská výroba (VZ),
plochách zemědělských – zemědělský půdní fond (NZ) a plochách smíšených nezastavěného
území – nelesní zeleň (NN) dle vydaného Územního plánu Košťálov.

003/17

Uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky plynu s firmou Fonergy s.r.o., Stojanova
1334, Uherské Hradiště, IČ 29308607.

004/16

Uzavření Smlouvy o dodávce vozidla CAS 30 Scania s firmou KOBIT - THZ s.r.o., IČ
15053920 Tovární 123, 538 21 Slatiňany.

005/16

Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4013096/VB/02 SM,
Košťálov – č.p. 271, Zdražilová – VN, vNN, kNN na obecní pozemek p.č. 1099/7 – ostatní
plocha v k.ú. Košťálov mezi Obcí Košťálov na straně osoby povinné a ČEZ Distribuce, a.s.,
se sídlem Děčín, Děčín Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035 na straně osoby oprávněné z
věcného břemene.

006/16

Prodej pozemku p.č. 249/2 v k.ú. Košťálov o výměře 353 m² žadateli paní Stanislavě
Kloboučkové, bytem Košťálov č.p. 320 za cenu 100 Kč/m².

V Košťálově dne 16. ledna 2017

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček

Vyvěšeno: 27.01.2017

Svěšeno: 12.01.2017