

**Zápis z 18/2016 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 19. září 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Přítomni: Ing. Miroslav Cincibus, Miroslav Doškař, Milan Havlík, Luboš Máslo, Martin Mikula, Lenka Cincibusová, Ivo Jiříček, Mgr. Pavlína Hejsková, PhD, PaedDr. Miloslav Janata, Zdeněk Kopecký a Věra Seidlová.
Prezenční listina - příloha č. 1.

Omluveni: Lukáš Kmínek a Karel Čermák

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednání zahájila starostka Lenka Cincibusová, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 11 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhla Miroslava Doškaře a Martina Mikulu, do funkce zapisovatele Milana Havlíka, za členy návrhové komise Luboše Máslo a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček. Složení těchto komisí bylo jednomyslným hlasováním schváleno.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Poté starostka přečetla návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Informace ke smlouvě o bezúplatném převodu pozemku p.č. 2404 v k.ú. Kundratice z majetku ČR na obec Košťálov
4. EUROVIA Kamenolomy a.s. - Žádost o souhlas k čerpání finanční rezervy v r. 2016 na sanaci pozemků
5. Přidělení bytu v č.p. 186
6. Výsledky měření radonu (OAR) v ZŠ a MŠ Košťálov
7. Různé, organizační záležitosti
8. Diskuze, usnesení, závěr

Ad 1

Komise, ověřovatelé zápisu a zapisovatel byli zvoleni všemi hlasy, program jednání rovněž.

Hlasování: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 2

Starostka provedla kontrolu usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

Ad 3

Starostka informoval zastupitele o pokračování jednání o smlouvě o bezúplatném převodu pozemku p.č. 2404 v k.ú. Kundratice z majetku ČR (ÚPZSVVM) na obec Košťálov. Jedná se o pozemek u kundratických dílen, záměr nabytí pozemku byl zveřejněn.

Ad 4

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy žádost firmy EUROVIA Kamenolomy a.s. o souhlas k čerpání finanční rezervy v r. 2016 ve výši 42 500 Kč na sanaci pozemků dotčených vlivem

dobývání v kamenolomu Košťálov. Součástí žádosti je i způsob využití prostředků. Jednat se bude o zalesnění dřevinami - biologickou rekultivaci.

Hlasování o udělení souhlasu: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad5

Starostka a místostarosta informovali, že budou uvolněny dva nájemní byty v č.p. 301 a č.p. 186. Protože nedošlo dosud k předání bytu předchozím nájemníkem (č.p. 186) a nebyla dokončena rekonstrukce (č.p. 301), zastupitelstvo rozhodne o přidělení až na příštím zasedání.

Ad6

Starostka předložila zastupitelstvu výsledky měření radonu v budově základní školy a v budově mateřské školy, které provedl Státní ústav radiační ochrany, Bartoškova 28, Praha 4. Výsledek měření je uspokojivý, ani v jedné z budov nepřekračuje Objemová aktivita radonu (OAR) předepsanou mez a ani se k ní neblíží. V základní škole bylo naměřeno průměrně 50 Bq/m³ z 400 Bq/m³ maximálně přípustných a v mateřské školce 240 Bq/m³ z 400 Bq/m³ maximálně přípustných. Výsledky měření jsou k nahlédnutí na obecním úřadě.

Ad7

Zastupitelstvo obce projednalo výsledky zadávacího řízení, tak jak je doporučila hodnotící komise na svém jednání dne 29. 7. 2016 k zakázce malého rozsahu na **PROJEKTOVOU DOKUMENTACI, INŽENÝRSKOU ČINNOST, V RÁMCI PROJEKTU KOŠTÁLOV BYTOVÝ DŮM Č.P. 37 – ZATEPLENÍ OBVODOVÉ OBÁLKY OBJEKTU**. Nejvhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost **Project A plus, s.r.o Husova 591, 511 01 Turnov**.

Pořadí nabídek dle jednání komise:

Poř.	Název uchazeče	Sídlo uchazeče	IČ	Nabídková cena bez DPH v Kč
1	Project A plus, s.r.o	Husova 591, 511 01 Turnov	288 28 089	318 955
2	Atelier 4, s.r.o.	Podhorská 377/20, 466 01 Jablonec nad Nisou	467 10 141	363 000
3	INS spol. s.r.o.,	Parkány 413, 54101 Náchod,	601 09 971	364 800

Návrh usnesení: ZO schvaluje výsledky výběrového řízení a pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje výsledky zadávacího řízení, tak jak je doporučila hodnotící komise na svém jednání dne 29. 7. 2016 k zakázce malého rozsahu na **PROJEKTOVOU DOKUMENTACI, INŽENÝRSKOU ČINNOST, V RÁMCI PROJEKTU KOŠTÁLOV DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ZATEPLENÍ OBVODOVÉ OBÁLKY OBJEKTU**. Nejvhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost **Project A plus, s.r.o Husova 591, 511 01 Turnov**.

Pořadí nabídek dle jednání komise:

Pořadí	Název uchazeče	Sídlo uchazeče	IČ	Nabídková cena bez DPH v Kč
1	Project A plus, s.r.o	Husova 591, 511 01 Turnov	288 28 089	223 850
2	INS spol. s.r.o.,	Parkány 413, 54101 Náchod,	601 09 971	276 600
3	Atelier 4, s.r.o.	Podhorská 377/20, 466 01 Jablonec nad Nisou	467 10 141	279 000

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výsledky výběrového řízení a pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Místostarosta předložil návrh na uzavření smlouvy s firmou EcoPowerEnergy, Milady Horákové 116/109, Praha 6, IČ 020105345 na dodávku plynu pro dvouleté období od 1.1. 2017 do 31.12.2018. Jedná se o soutěžní nabídku vypracovanou ve spolupráci s energetickým konzultantem Ing. Petrem Junkem. Cena plynu pro sdruženou dodávku pro Obec Košťálov a Základní školu činí při dvouletém kontraktu 529 Kč/MWh. Oproti současné ceně, která činí 710 Kč/MWh, tak při stávající spotřebě dochází k úspoře přes 150 tis. Kč za rok. V případě bytových domů a DPS, tak dochází k úspoře i nákladů na vytápění nájemních bytů. Zastupitelstvo schválilo přijetí nabídky uzavření smlouvy dle návrhu.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Zastupitelstvo se zabývalo žádostí místní organizace Českého zahrádkářského svazu Košťálov o příspěvek na opravu oplocení další nutné opravy jejich majetku. Zastupitelstvo se po diskuzi shodlo na doporučení pro zahrádkáře ucházet se o příspěvek v budoucím grantovém programu na rok 2017 až bude vyhlášen (pravděpodobně na přelomu roku 2016/2017).

Jednání skončilo v 19:15 hodin

**Usnesení z 18/2016 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 19. září 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

112/16

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka
Návrhovou komisi ve složení Luboš Máslo a Zdeněk Kopecký
Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a Martin Mikula
Navržený program jednání.

113/16

Souhlas firmě EUROVIA Kamenolomy a.s. k čerpání finanční rezervy v r. 2016 ve výši 42.500 Kč na sanaci pozemků dotčených vlivem dobývání v kamenolomu Košťálov.

114/16

Výsledky výběrového řízení na zpracování PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, INŽENÝRSKOU ČINNOST, V RÁMCI PROJEKTU KOŠŤÁLOV BYTOVÝ DŮM Č.P. 37 – ZATEPLENÍ OBVODOVÉ OBÁLKY OBJEKTU a pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem firmou Project A plus, s.r.o., Husova 591, 511 01 Turnov.

115/16

Výsledky výběrového řízení na zpracování PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, INŽENÝRSKOU ČINNOST, V RÁMCI PROJEKTU KOŠŤÁLOV DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ZATEPLENÍ OBVODOVÉ OBÁLKY OBJEKTU a pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem firmou Project A plus, s.r.o, Husova 591, 511 01 Turnov.

116/16

Uzavření smlouvy s firmou EcoPowerEnergy, Milady Horákové 116/109, Praha 6, IČ 020105345 na dodávku plynu pro dvouleté období od 1.1. 2017 do 31.12.2018.

V Košťálově dne 19. září 2016

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček

Vyvěšeno: 22.09.2016

Svěšeno: 08.10.2016