

**Zápis z 13/2016 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov, konaného 27. června 2016 od 18:00 hodin**  
**v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Přítomni: Ing. Miroslav Cincibus, Karel Čermák, Miroslav Doškař, Milan Havlík, Mgr. Pavlína Hejsková, PhD., PaedDr. Miloslav Janata, Luboš Máslo, Lenka Cincibusová, Ivo Jiříček, Martin Mikula, Zdeněk Kopecký a Věra Seidlová. Prezenční listina - příloha č. 1.

Omluven: Lukáš Kmínek.

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednání zahájil místostarosta Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášení schopné.

Do mandátové komise navrhl Miroslava Doškaře a PaedDr. Miloslava Janatu, do funkce zapisovatele Milana Havlíka, za členy návrhové komise Luboše Máslo a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Martin Mikula. Složení těchto komisí bylo jednomyslným hlasováním schváleno.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Poté místostarosta přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Přidělení obecních bytů
4. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Státním pozemkovým úřadem v Liberci
5. Vyhlášení výběrového řízení na pronájem restaurace Slávie
6. Různé, organizační záležitosti
7. Diskuze, usnesení, závěr

#### **Ad 1**

Komise, ověřovatelé zápisu a zapisovatel byli zvoleni všemi hlasy, program jednání rovněž.

*Hlasování: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 2**

Místostarosta provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

#### **Ad 3**

Zastupitelstvo rozhodlo o přidělení bytu v č.p. 128 slečně Lence Barochové, dosud bytem Košťálov č. 128. Jedná se o byt matky, který je přidělován dceři, v situaci kdy matka byt opouští a dcera nadále užívá a navíc je její žádost v seznamu žadatelů o byt na pozici k přidělení bytu.

*Hlasování o přidělení bytu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 4**

Starostka informovala o podání Žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Státním pozemkovým úřadem v Liberci. Smlouva bude ošetřovat právo na zřízení věcného břemene služebnosti pro pozemky p.č. 352/27 v k.ú. Košťálov a 2431/13 a 2431/7 v k.ú. Kundračice na vedení kanalizace. Žádost podává vlastník a provozovatel kanalizace – Svazek obcí Košťálov – Libštát.

#### **Ad 5**

Místostarosta Milan Havlík podal návrh na vyhlášení výběrového řízení na pronájem restaurace Slávie, Košťálov č.p. 2. Zastupitelé projednali předmět pronájmu (pouze prostory restaurace a zázemí restaurace

v přízemí, nikoli penzion), kvalifikační podmínky (praxe v oboru a plátce DPH), podmínky hodnocení (reference a nabídková cena nájemného) a upravený časový harmonogram organizace výběrového řízení (1.7. vyhlášení výběrového řízení, 22.8. 2016 v 15:00 lhůta pro podání nabídek, 22.8 a 5.9 2016 projednání v zastupitelstvu a schválení vítězného uchazeče, do 9.9. 2016 podpis nájemní smlouvy, do 30.10 otevření restaurace s novým provozovatelem).

Vyhlášení výběrového řízení na pronájem restaurace Slávie dle záměru byl schválen všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 6**

Místostarosta předložil návrh na schválení Rozpočtového opatření č. 1, ve kterém jsou účetně zúčtovány poskytnuté dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce zaměstnanců obce, dále poskytnutí dotace Mikroregionu Pojizeří na menší investiční akci s dotací (místem realizace budova Základní školy Košťálov - např. elektronický vrátný pro obojí vstupní dveře i pro provoz školní družiny a uzavřený kamerový systém dohledu nad vstupy do budovy). Rozpočtové opatření č. 1 bylo schváleno všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Místostarosta předložil návrh na vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele zakázky „Lesopark v obci Košťálov“. Zastupitelstvo po projednání schválilo zadávací podmínky a časový harmonogram organizace výběrového řízení:

- 1.7.2016 vyhlášení výběrového řízení na stránkách obce, oslovení vybraných firem,
- 25.7. v 10:00 ukončení lhůty pro podání nabídek, násl. otevírání obálek a příp. podkladů v komisi,
- 8.8. projednání výsledků výběrového řízení v ZO, následně uzavření Smlouvy o dílo,
- září 2016 zahájení stavby,
- duben 2016 dokončení stavby.

Zastupitelstvo schválilo vyhlášení výběrového řízení všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

V návaznosti zastupitelstvo schválilo složení společné komise pro otevírání obálek a hodnotitelské komise.

Navrženi a všemi hlasy přítomných byli schváleni:

Milan Havlík

Bc. Iva Kořanová (Provod, Ústí nad Labem, zástupce projektanta)

Mgr. Pavlína Hejsková PhD

Miroslav Doškař

Ing. Roman Charvát, odborně způsobilá osoba

Zastupitelstvo schválilo složení komise všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy uzavření Smlouvy č. OLP/3089/2016 uzavřené mezi Libereckým krajem, IČ 70891508 a Obcí Košťálov o poskytnutí dotace na podporu dopravní výchovy na dětských dopravních hřištích v Libereckém kraji, v našem případě Dopravního hřiště Košťálov. Uzavření smlouvy bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Pozn: před zahájením jednání cca v 18 hodin rozdal p. Zdeněk Špitálský každému z přítomných zastupitelů odpověď Obce Košťálov manželům Špitálským a Mileně a Karlovi Moravcovým z 25. 5. 2016, kde zastupitelstvo sděluje, z jakých důvodů nemohla být oprava položením asfaltového koberce dokončena - viz zápis z jednání zastupitelstva ze dne 16.5.2016 a dále kopii dopisu z 10.6.2016, kde stěžovatelé upozorňují na nedokončenou opravu obecní cesty na p.č. 1940 v k.ú. Košťálov a upozorňují, že se předchozí stanovisko nezakládá na pravdě.

Nikdo ze zastupitelů nevyužil, přes upozornění řídicího chůze, práva navrhnout projednání takového bodu.

Jednání skončilo v 19:30 hodin

**Usnesení z 13/2016 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,  
konaného 27. června 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

**081/16**

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Martina Mikulu.  
Návrhovou komisi ve složení Luboš Máslo a Zdeněk Kopecký  
Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a PaedDr. Miloslav Janata  
Navržený program jednání.

**082/16**

Přidělení bytu č.p. 128 s lečně Lence Barochové, dosud bytem Košťálov č. 128.

**083/16**

Vyhlášení výběrového řízení na pronájem restaurace Slávie dle záměru.

**084/16**

Rozpočtové opatření č. 1, viz příloha č. 2 tohoto zápisu.

**085/16**

Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele zakázky „Lesopark v obci Košťálov“.

**086/16**

Složení společné komise pro otevírání obálek a hodnotitelské komise: Milan Havlík, Bc. Iva Kořánová (Provod, Ústí nad Labem, zástupce projektanta), Mgr. Pavlína Hejsková PhD, Miroslav Doškař a Ing. Roman Charvát, odborně způsobilá osoba.

**087/16**

Uzavření Smlouvy č. OLP/3089/2016 uzavřené mezi Libereckým krajem, IČ 70891508 a Obcí Košťálov o poskytnutí dotace na podporu dopravní výchovy na dětských dopravních hřištích v Libereckém kraji.

V Košťálově dne 27. června 2016

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Martin Mikula

*Vyvěšeno: 11.07.2016*

*Svěšeno: 27.07.2016*