

**Zápis z 10/2016 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov, konaného 16. května 2016 od 19:00 hodin**  
**v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Přítomni: Lenka Cincibusová, Ing. Miroslav Cincibus, Karel Čermák, Miroslav Doškař, Milan Havlík, PaedDr. Miloslav Janata, Luboš Máslo, Ivo Jiříček, Lukáš Kmínek, Zdeněk Kopecký, Martin Mikula a Věra Seidlová. Prezenční listina - příloha č. 1.

Omluvena: Mgr. Pavlína Hejsková, PhD.

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednání zahájila starostka Lenka Cincibusová, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 12 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhla Miroslava Doškaře a PaedDr. Miloslava Janatu, do funkce zapisovatele Milana Havlíka, za členy návrhové komise Luboše Máslo a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček. Složení těchto komisí bylo jednomyslným hlasováním schváleno.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Poté starostka přečetla návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Přidělení bytu
4. Přisedící pro Okresní soud v Semilech
5. Různé, organizační záležitosti
6. Diskuze, usnesení, závěr

#### **Ad 1**

Komise, ověřovatelé zápisu a zapisovatel byli zvoleni všemi hlasy.

*Hlasování: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 2**

Starostka provedla kontrolu usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

#### **Ad 3**

Zastupitelstvo přidělilo byt 1 + 3 na adrese Košťálov č.p. 146 (Barevna) manželům Zachovalovým, dosud bytem Košťálov č.p. 133 (Stáňov).

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 4**

Místostarosta seznámil zastupitele s dopisem místopředsedy Okresního soudu v Semilech s žádostí o schválení p. Lenky Schwenke Petrové na funkci přisedící okr. soudu. Úkolem zastupitelstva obce při volbě je zejména na základě místní znalosti posoudit, zda kandidát má životní zkušenosti a morální vlastnosti poskytující záruku řádného výkonu funkce. Na výzvu Okresního soudu ze dne 16. 2. 2016 jsme navrhli kandidáta p. Vladimíra Hájka, bytem Košťálov č.p. 199, tento kandidát je zastupitelstvu znám a jeho podporu a zřejmě i volbu by p. Hájek získal. Kandidátka p. Petrová, která se soudu přihlásila sama a byla předsedou okr. soudu doporučena, je členům zastupitelstva obce Košťálov neznámá a předpoklady pro výkon funkce zastupitelé tak nemohou posoudit.

#### **Ad 5a**

Starostka předložila žádost uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro stavbu „IV-12-4013802 SM, Košťálov – p.č. 244/1, p. Kašpar – přípojka nízkého napětí NN“ mezi Obcí Košťálov a ČEZ

Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035. Uzavřením smlouvy bude zprovozněna stavba elektropřípojky k budoucímu rodinnému domu p. Jana Kašpara ml. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku obce p.č. 239/4 a p.č. 240 kú Košťálov, oba trvalý travní porost, pro elektropřípojku NN pro stavbu RD p. Jana Kašpara ml. Návrh byl schválen všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 5b**

Zastupitelé všemi hlasy schválili podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku p.č. 2404 v k.ú. Kundratice dle geometrického plánu č. 325-1639/2016 ze dne 2. dubna 2014. Podání žádosti bylo schváleno všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 5c**

Zastupitelé všemi hlasy schválili podání žádosti na Lesy ČR s.p. Hradec Králové o úplatný převod lesního pozemku p.č. 519 v k.ú. Košťálov (s právem hospodaření pro Lesy ČR s.p., Hradec Králové). Jedná se o pozemek, který je veden dle katastru nemovitostí jako lesní, tuto funkci již dlouhodobě neplní a bude převeden na ostatní plochu. Podání žádosti o úplatný převod pozemku p.č. 519 o výměře 123 m<sup>2</sup> bylo schváleno všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 5e**

Starostka přečetla dopis p. Mileny Moravcové, Košťálov č. 93 a Vlasy a Zdeňka Špitálských, Košťálov č. 45, ve kterém upozorňují na nedokončenou opravu obecní cesty p.č. 1940 v k.ú. Košťálov. Chtějí také znát důvod podle jejich názoru nedokončené opravy, protože po stavbě kanalizace „měly být cesty uvedeny do původního stavu“. Zastupitelstvo konstatuje, že oprava zmíněné cesty byla již dokončena a před domem č.p. 93 položen asfalt není z důvodu někdejší stížnosti majitele domu p. K. Moravce (tehdejší položení asfaltu u jeho domu podle jeho názoru ohrožuje dům při povodňových stavech). Ke Špitálským nemohla být cesta asfaltována pro umístění cesty, kdy do veřejné cesty zasahuje pozemek p. Špitálského. Nezaasfaltovaná část cesty je pokryta kamenivem frakce 16/32mm a je zcela pojízdná i schůdná. Zastupitelstvo schválilo text odpovědi všemi hlasy.

#### **Ad 7f**

Místostarosta seznámil zastupitele se stanoviskem pořizovatele Oddělení územního plánování obvodního stavebního úřadu Městského řadu v Semilech k návrhům na změnu Územního plánu Košťálov. K 31.12.2015 bylo podáno celkem 25 návrhů. Pořizovatel jednotlivé návrhy posoudil z hlediska příslušných zákonů, předpisů a vyšších územně plánovacích dokumentací. Obsáhlý dokument již zastupitelé předem obdrželi el. poštou, na dnešním jednání místostarosta navrhl, aby ke konečnému projednání zastupitelstvo přistoupilo až na příštím zasedání.

#### **Ad 7g**

Zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy/vystavení objednávky firmě Provod – inženýrská společnost s.r.o., V Podhájí 226/28, Ústí nad Labem, IČ 250 23 829 na zajištění technického a ekonomického poradenství při realizaci výběrového řízení na zhotovitele stavby „Lesopark v obci Košťálov“ za nabídkovou cenu 24 500 Kč bez DPH.

#### **Ad 7h**

Místostarosta přečetl žádost manželů Mazalových, Košťálov č.p. 131, o půjčku ve výši 40 000 Kč na úhradu doplatku za vyúčtování spotřeby el. energie. Zastupitelstvo poskytnutí půjčky odmítlo.

#### **Ad 7i**

Starostka Lenka Cincibusová informovala zastupitele, že v souladu se školským zákonem a zákonem o obcích využila svého práva a jmenovala Mgr. Miroslava Kose zástupcem ředitelky Základní školy Košťálov po dobu její nemoci.

**Ad 7j**

Z diskuze:

Zastupitel Martin Mikula požádal o příspěvek 2 tis. Kč na pořádání volejbalového turnaje. Zastupitelstvo poskytnutí příspěvku v požadované výši schválilo všemi hlasy.

*Hlasování o uzavření smlouvy: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Zastupitel Lukáš Kmínek navrhl posoudit stavební stav nepoužívaného továrního komína na Barevně.

Jednání skončilo v 20:35 hodin.

**Usnesení z 10/2016 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,  
konaného 16. května 2016 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

**056/16**

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka.  
Návrhovou komisi ve složení Luboš Máslo a Zdeněk Kopecký  
Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a PaedDr. Miloslav Janata  
Navržený a doplněný program jednání.

**057/16**

Přidělení bytu 1 + 3 na adrese Košťálov č.p. 146 manželům Zachovalovým, dosud bytem Košťálov č.p. 133

**058/16**

Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro stavbu „IV-12-4013802 SM, Košťálov – p.č. 244/1, p. Kašpar – přípojka nízkého napětí NN“ mezi Obcí Košťálov a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035.

**059/16**

Podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku p.č. 2404 v k.ú. Kundratice dle geometrického plánu č. 325-1639/2016 ze dne 2. dubna 2014.

**060/16**

Podání žádosti na Lesy ČR s.p. Hradec Králové o úplatný převod lesního pozemku p.č. 519 v k.ú. Košťálov (s právem hospodaření pro Lesy ČR s.p., Hradec Králové).

**061/16**

Poskytnutí příspěvku ve výši 2 tis. Kč na pořádání volejbalového turnaje pro pořadatele p. Martina Mikulu, bytem Košťálov č.p. 152.

V Košťálově dne 16. května 2016

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček

*Vyvěšeno: 25.05.2016*

*Svěšeno: 10.06.2016*