

Zápis z 01/2016 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov, konaného 11. ledna 2016 od 18:00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov

Přítomni: Lenka Barochová, Lenka Cincibusová, Miroslav Doškař, Milan Havlík, PaedDr. Miloslav Janata, Martin Mikula, Zdeněk Kopecký, Mgr. Pavlína Hejsková Ph.D., Lukáš Kmínek, Věra Seidlová, Luboš Máslo, Ivo Jiříček – Prezenční listina příloha č. 1.

Omluveni: . Karel Čermák.

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednání zahájila starostka Lenka Cincibusová, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 12 zvolených členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhla Miroslava Doškaře a Martina Mikulu, do funkce zapisovatele Milana Havlíka, za členy návrhové komise Luboše Máslo a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček. Složení těchto komisí bylo jednomyslným hlasováním schváleno.

Hlasování o návrhu: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Poté starostka přečetla návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Kanalizace a ČOV – informace
4. Rozpočtové opatření r. 2015
5. Dílčí přezkoumání hospodaření obce za r. 2015
6. Grantový program r. 2016
7. Nabídka daru – poz. p.č. 583/4 v k.ú. Kundratice
8. Různé, organizační záležitosti
9. Diskuze, usnesení, závěr

Ad 1

Komise, ověřovatelé zápisu a zapisovatel byli zvoleni všemi hlasy. Předložený program rovněž. Návrhy na doplnění nebyly vzneseny.

Hlasování: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 2

Starostka provedla kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání.

Ad 3

Místostarosta informoval zastupitele o dalším postupu po ukončení stavební části kanalizace a ČOV. Stavba stáječícího místa v bývalém lomku nad silnicí II./283 třídy na dolním konci se zatím provádět nebude. Vyvážení septiků fekálními vozy umožníme pouze majitelům nemovitostí v působnosti obce Košťálov. Ekonomicky se jedná o nevýdělečnou činnost, kdy přijatá úhrada nepokrývá zvýšené náklady na provoz ČOV. M. Havlík rovněž oznámil, že vedl s manž. Pochmanovými jednání o této problematice, na kterém byla dosažena dohoda, kdy malou četnost návozu fekálních vozů umožní ve vybraný den a čas (1x týdně v době od 9 – 15h). Návoz výluhové skládkové vody umožníme v rámci proplachu sítě především v koncových bodech kanalizačních stok.

V lednu bude zhotoviteli protokolárně předán Reklamační protokol č. 1 obsahující soupis závad na povrchích i na stokové síti (dle závěrečných kamerových zkoušek, po vyhodnocení stavebním dozorem). Nad rámec reklamačního protokolu bude tento čtvrtek opravován překop na stoce K3 v Kundratcích u Vejnarových. I drobné závady a poruchy na ČOV jsou řešeny dodavatelem technologie (Voda CZ) v krátkých lhůtách.

Žádost o proplacení víceprací za větší prostavěnou délku ve výši 1 111 tis. Kč (z toho dotace ve výši cca 71%) byla s požadovanými doklady vč. jednacího řízení bez uveřejnění řádně na Státním fondu životního prostředí podána. V případě schválení, což předpokládáme, bude částka uhrazena Svazku v dubnu 2016.

Rovněž bylo zadáno vypracování grafického loga pro Svazek. Osloven byl Ota Drápal a práce byly objednány za nabídkovou cenu 3 500,- Kč. Logo bude poté používáno na nová razítka, hlavičkové papíry, pracovní oděvy atd.

Ad 4

Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy Rozpočtové opatření č. 4 z prosince 2015. Nezměnila se výše rozpočtu (příjmy/výdaje), jde o přesuny na účetních položkách. Nyní schválené rozpočtové opatření bylo realizováno na základě pokynu starostky a správce rozpočtu na konci roku 2015 a nyní v souladu s platnými předpisy došlo ke schválení.

Hlasování: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlas

Ad 5

Starostka seznámila přítomné se Zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Košťálov včetně zjištěných chyb a nedostatků a z toho plynoucích přijatých opatření k jejich odstranění. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

Ad 6

Místostarosta předložil návrh na vyhlášení Grantového programu Obce Košťálov na rok 2016. Návrh byl zaslán v elektronické podobě zastupitelům předem. Nyní byl návrh schválen všemi hlasy a je připraven ke zveřejnění dle zákona č. 250/2000Sb.

Hlasování: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7

Starostka předložila návrh na přijetí daru pozemku p.č. 583/4 v k.ú. Kundratice o výměře 541 m² – trvalý travní porost, od p. Jiřího Kováře, bytem Kundratice 49. Pozemek je užíván jako veřejná komunikace s omezením vlastnického práva tj. s věčným břemenem práva chůze a jízdy. Zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru a uzavřením darovací smlouvy.

Hlasování: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 8a

Zastupitelstvo se zabývalo přípravou rozpočtu obce na rok 2016. Místostarosta navrhl letošní rok připravit takový rozpočet, který bude sanovat škody na pozemcích zasažených stavbou kanalizace.

A dále například:

Opravy zpevněných a nezpevněných cest, veřejná prostranství i trvalé travní porosty.

Realizace lesoparku v Košťálově (s dotací).

Dokončení projektové dokumentace k územnímu řízení (do února 2016) a ke stavebnímu řízení s vydáním stavebního povolení (podzim 2016) na cyklopěší stezku do Kundratic. Hlavní projektant Ing. Wolf bude přizván k prezentaci dosud dohotovené projektové dokumentace na zasedání zastupitelstva 7.3.2016.

Zahájení projektových prací na cyklostezku do Semil (ve spolupráci s obcí Slaná a městem Semily)

Zadání studie na využití objektu Barevny.

Stavba vodovodu v dolní části Kundratic.

V rámci přípravy rozpočtu a vyhlášení Grantového programu se příští zasedání zastupitelstva uskuteční s pozváním zástupců spolků a organizací působících v obci.

Ad 8b

Starostka předložila žádost p. Stanislava Šádka, bytem Kundratice 61 o prodej části pozemku p.č. 2393/1 v k.ú. Kundratice. Pozemek tvoří bezprostřední okolí žadatelova domu a je také přístupem k domu č.p. 61. Zastupitelstvo všemi hlasy souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 2393/1 v k.ú. Kundratice

Hlasování: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 8c

Starostka Lenka Cincibusová dále předložila žádost manželů Hany a Luboše Huškových, bytem Kundratice 110 o prodej stavebního pozemku p.č. 71/3 v k.ú. Kundratice o výměře 10 m². Jedná se o pozemek pod domem žadatelů. Zastupitelstvo souhlasí všemi hlasy se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 71/3 v k.ú. Kundratice.

Hlasování: pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 8d

Starostka předložila a celý přečetla dopis Jana Kratiny, bytem Olbrachtova 799, p. Roztoky 252 63, se žádostí o souhlas s umístěním kanalizačního potrubí a vsakovací jámy na (obecní) pozemek p.č. 571 v k.ú. Čikvásky. Zastupitelé po projednání a seznámením se s argumenty žadatele a vývojem v dané věci se rozhodli trvat na svém původním zamítavém stanovisku.

Hlasování o zamítnutí žádosti pro 12 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Jednání skončilo v 20:45 hodin.

**Usnesení z 01/2016 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 11. ledna 2016 od 18:00 hodin v zas. místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

001/16

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka.
Návrhovou komisi ve složení Luboš Máslo a Zdeněk Kopecký.
Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a Martin Mikula
Navržený program jednání.

002/16

Rozpočtové opatření č. 4, viz příloha č. 2

003/16

Grantový programu Obce Košťálov na rok 2016.

004/16

Přijetí daru pozemku p.č. 583/4 v k.ú. Kundratice o výměře 541 m² – trvalý travní porost od p. Jiřího Kováře, bytem Kundratice 49.

005/16

Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2393/1 v k.ú. Kundratice.

006/15

Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 71/3 v k.ú. Kundratice o výměře 10 m² – stavební pozemek.

007/16

Zamítnutí žádosti p. Jana Kratiny, bytem Olbrachtova 799, 252 63 Roztoky, o souhlas s umístěním kanalizačního potrubí a vsakovací jámy na (obecní) pozemek p.č. 571 v k.ú. Čikvásky.

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček

V Košťálově 11. ledna 2016

Vyvěšeno: 20.01.2016

Svěšeno: 05.02.2016