

Zápis z veřejného 13/2015. zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 29. června 2015 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov

Přítomni: Miroslav Doškař, Lenka Cincibusová, Milan Havlík, Mgr. Pavlína Hejsková Ph.D., PaedDr. Miloslav Janata, Ivo Jiříček, Věra Seidlová, Martin Mikula, Lenka Barochová a Luboš Máslo.
Prezenční listina – příloha č. 1.

Omluven: Karel Čermák, Zdeněk Kopecký a Lukáš Kmínek.

Jednání zahájeno v 19:30 hodin.

Jednání zahájila starostka Lenka Cincibusová, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 10 zvolených členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhla Ivo Jiříčka a Luboš Máslo, do funkce zapisovatele Milana Havlíka, za členy návrhové komise Milana Havlíka a PaedDr. Miloslava Janatu. Do funkce ověřovatele zápisu byli navrženi Lenka Barochová a Ivo Jiříček. Složení těchto komisí bylo jednomyslným hlasováním schváleno.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Poté místostarosta přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Kanalizace a ČOV – informace
4. Rozpočtové opatření č. 1/2015
5. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo na akci „Košťálov – doplnění vodovodní sítě“
6. Chodník Košťálov – Kundratice, informace, cenová nabídka na zaměření mapového podkladu
7. Různé, organizační záležitosti
8. Diskuze, usnesení, závěr

Ad 1

Místostarosta navrhl bod 5 vypustit, tento bod byl projednán a schválen na Valné hromadě Svazku Obcí Košťálov Libštát a tento bod nahradit bodem: Košťálov, Kundratice – doplnění vodovodní sítě, II. etapa. Návrh na změnu programu byl přijat.

Komise, ověřovatelé zápisu a zapisovatel byli zvoleni všemi hlasy. Předložený a doplněný program rovněž.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 2

Starostka provedla kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání.

Ad 3

Místostarosta Milan Havlík informoval zastupitele o postupu budování kanalizace po jednotlivých čelech, kde probíhá pokládka a po stavebních objektech.

A stoka, nejdolejší část u stružineckého mostu. Pod komunikací je prováděn protlak hornickým způsobem.

A stoka, v prostoru u č.p. 52 a rybárny, vrtaný protlak je ukončen, probíhá usazení šachty u rybárny. Statik zhotovitele navrhne způsob zasypávání startovací jámy. Bohužel při provádění těchto prací pod terénem došlo v tomto prostoru k pohybu v podloží, který se projevil prasklinami ve zdivu v největším rozsahu na severovýchodním rohu budovy rybárny. Tato mimořádná událost byla zhotovitelem - firmou Eurovia/Syner nahlášena pojišťovně stavby. Budova byla provizorně zajištěna (uvnitř podepřena), praskliny byly opatřeny kontrolními terčíky, průběžně je sledován stav budovy.

A stoka od rybárny k prodejně potravin, tato část je před dokončením, zbývá dokončit úsek za č.p. 50.

B stoka s překopem přes silnici pod Riegrovými. Stoka je vybudována a asfaltový koberec je položen.

E stoka u Špačkových, horní část stoky v louce byla postavena už v dubnu, nyní se buduje napojení v komunikaci II. třídy a cestou u lávky do hlavní stoky.

A1 stoka s překopem přes silnici a přípojkami pro čp. 46, 299 a 233 a s napojením do stoky A mezi domy Špitálských a p. Slavíka. Zde byly práce komplikovány kolizí s plynovodem a vodovodem. A stoka od prodejny potravin směrem k navážce pod lomskou bytovkou. Na tomto úseku pracují dvě pracovní čety a úspěšně postupují směrem k navážce.

A stoka u DPS náročný průchod úzkým profilem mezi pečovatelskými domy a tokem Olešky byl dokončen.

A stoka u modrého mostu na Octárně. Stavební četa se přesunula do náročného úseku, kde je vedení kanalizace v blízkosti i všech ostatních sítí.

J stoka v hlavní silnici od Lukešových po Boudovy. Tato část je již dokončena a v komunikaci II. třídy je položen asfaltový koberec.

J stoka v Nádražní ulici je dokončena, výkopy po stoce i po veřejných částech přípojek jsou provizorně zasypany.

J stoka od železničního přejezdu směrem na Lomnici. Je dokončena a asfaltový koberec je položen.

J stoka od železničního přejezdu k nádražní budově. Práce budou probíhat v první červencové dekádě. Zde kromě souběhu s vodovodem je postup prací komplikován zařízením staveniště pro celkovou rekonstrukci železničního svršku (na železniční trati budou probíhat rozsáhlé stavební práce s výlukou od 15.7. do 10.10. 2015 v úseku Stará Paka – Liberec).

M stoka u Pavlíkových směrem na Chlívky. Stoka opustila hlavní silnici mezi čp. 88 a 95 dnes už s novým asfaltem směrem k Olešce, zde se napojuje na poslední šachtu stoky A od překopu Olešky a přes sousední pozemek pokračuje pod silnicí II. třídy směrem na Chlívky. Zde omezujeme příjezd na Chlívky a k textilní továrně LTZ. Práce jsou plánovány na prodloužené víkendy od pátku včetně do neděle. Podle údajů stavební firmy budou probíhat až ve druhé polovině července.

K stoka, přivaděč od Košťálova do Kundratic a v Kundraticích. Trasování této stoky se po mírné úpravě v projektové dokumentaci posunulo do břehu a ve vozovce vede pouze částečně. To umožnilo zachování částečné uzavírky v místech, kde stavba předpokládala v některých úsecích uzavírku úplnou. Škoda jen, že někteří neukáznění řidiči rychlou jízdou v daném úseku ohrožují práci stavební čety, která svým vstřícným přístupem umožnila průjezd pouze v částečné uzavírci, když nepožadovala uzavírku úplnou. Proběhla zde také víkendová uzavírka pro veškerý provoz, kdy dálkové autobusy byly odkloněny přes Semily. Takové uzavírky pro dokončení stokové sítě v Kundraticích budou ještě nutné. Stavba se plánuje v počtu 3 – 5 víkendů. O autobusové dopravě se teprve jedná, protože objíždná trasa „Pojizerkou“ nebude již možná, v prostoru u Hájů nad Jizerou probíhá plánovaná oprava sesuvu vozovky.

Stoka K11 od dílen ZD k Americe. Koncem června byly zahájeny stavební práce.

Stoka K v horních Kundraticích od Holovičových podél potoka k Jiroušovým. Začátkem července byly zahájeny stavební práce.

Podkopy Olešky. Dle projektové dokumentace jich je navrženo celkem 8. Tři (u čerpací stanice na dolním konci, u vodárny na Bareně a u Slávie) jsou již dokončeny a na dalších se pracuje (u vjezdu na areál Kozlov, u hospody U Martina, nad „Modrým mostem“ u Octárny, u Šestákových a u Choutkových na Bucharce.)

Asfaltování místních a krajských komunikací. Nové povrchy jsou na místních komunikacích od lomácké bytovky na Výsluní, kolem hasičské zbrojnice směrem Na Kopeček, plocha na Octárně a nad Octárnou, nad Letnou. Z krajských komunikací je položen nový povrch na komunikaci od bývalé „pražské“ zastávky k mostu na Hranicích, u benzinové pumpy směrem na Kundratice, překop a vedení na stoce J nad košťálovsou sokolovnou, překop a vedení nad a pod prodejnu u Kosinů a celá komunikace od křižovatky U Hlubučků po ČOV.

Čerpací stanice u stružineckého mostu – provádí se betonování stavební části, v polovině měsíce června je plánován začátek montáže technologie.

Čistírna odpadních vod je stavebně v závěrečné části, uvnitř byla dokončena montáž technologií a byly provedeny první provozní zkoušky zatím s technologickou vodou bez nátoku splašků. Prováděny jsou nyní i zemní práce s úpravou okolních terénů.

Termín pro přepojování domů do nové kanalizace je stanoven na první dekádu srpna 2015. O přesném datu budeme veřejnost informovat, do vydání tohoto pokynu je přísně zakázáno přepojení provést. Vhodné je ovšem realizovat přípravné práce, především přivedení vlastní soukromé části kanalizační přípojky včetně napojení z veřejné části k místu přepojení a tam zatím provést zaslepení potrubí a čekat na výzvu k přepojení.

Dotace na soukromé části přípojek Místostarosta Svazku upozornil na plnění podmínek pro poskytnutí dotace z rozpočtu obce Košťálov na soukromé části kanalizačních přípojek (200,- Kč/metr přípojky a 2000,- Kč na oprávněnou, odsouhlasenou šachtu – nikoli tu přepojovací u paty domu). Základními podmínkami je vybudování zcela nové přípojky, podpis obcí autorizované osoby před zасыпáním výkopu a při přepojení a podpis smlouvy o odkanalizování po skutečném napojení domu.

Dále M. Havlík sdělil, že Obec Košťálov a vedení Svazku a Obce připravuje dvě pracovní místa na obsluhu čistírny odpadních vod a účetní. V současné době je uvažováno u max. 1,5 pracovního úvazku pro obě pozice. Na pozici vedoucího provozu ČOV a kanalizace Košťálov požaduje prokazatelné zkušenosti z řízení a provozu ČOV obdobného rozsahu a praxi v provozování kanalizační sítě, znalost obsluhy PC vč. Word a Excel, řemeslné dovednosti v oboru, znalost v rozpočtování drobných oprav, ŘP sk. B a manažerské schopnosti. Na pozici účetní požaduje prokázání aktivní praxe v podvojném účetnictví, znalost mzdové agendy, evidence a odpisování majetku, schopnost naučit se uživatelsky obsluhovat ČOV a manažerské schopnosti. Zájemci mohou již teď zasílat motivační dopis a strukturovaný životopis na k rukám předsedkyně svazku do 20. 7. 2015, kdy zasedne komise a posoudí jednotlivé nabídky.

Uzavírky komunikací. V košťálovské části kanalizace již většina nepřijemných uzavírek skončila. Chystá se pouze uzavírka pro finální asfaltování od Máslových k „parlamentu“ s objízdou trasou pro osobní a autobusovou dopravu kolem bytových domů a uzavírka v Nádražní ulici a „malé nádražní ulici“ také pro pokládku povrchů. O termínu těchto uzavírek nebylo zatím rozhodnuto. Stavba se ovšem posunula do Kundratic a zde je pro dokončení stavby nutné provést až osm překopů hlavní silnice. Vzhledem k uzavírci „Pojizerky“ a vedení objízdové trasy přes Kundratice a Košťálov se bude stavba tyto uzavírky v maximální míře eliminovat na částečné semaforey řízené uzavírky a pak několik (optimálně tři) uzavírek víkendových v období prázdnin. První taková uzavírka je naplánovaná na víkend 18.-19. 7. 2015 a o dalších budeme informovat po jejich povolení dopravním úřadem v Semilech.

Ad 4

Starostka Lenka Cincibusová předložila návrh Rozpočtového opatření č.1 ve výši 377 224 Kč. Opatření se týká zúčtování dotací na pracovní místa z Úřadu práce a zúčtování daně z příjmu právnických osob. Návrh Rozpočtového opatření č.1 - příloha č. 2 tohoto zápisu, byl schválen všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 5

Starostka předložila k projednání Výkaz výměr – položkový rozpočet na Košťálov, Kundratice – doplnění vodovodní sítě, II. etapa, který vypracoval pro potřeby podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Libereckého kraje Ing. Roman Charvát. Jedná se o rekonstrukci a posílení kundratického vodovodu v dolní části od Jačkových, Kundratice č.p. 59 po napojení na vodovodní síť u kundratického kravína. Zastupitelé se s návrhem seznámili a rozhodli, že tento položkový rozpočet bude přílohou žádosti o dotaci. Na konec roku je plánováno výběrové řízení a realizace stavby potom na první pololetí příštího roku.

Ad 6

Zastupitelstvo se seznámilo s cenovou nabídkou firmy První Geodetická, Stanislav Nosek, Vrchlabí, Fügnerova 42, IČ 674 45 161, na provedení výškového a polohového zaměření pro projekt cyklopedšního chodníku z Košťálova od č.p. 245 do Kundratic k č.p. 11, ve celkové délce cca 3 km. Zastupitelstvo schválilo zadání geodetických prací za nabídkovou cenu 47 432 Kč s DPH 21% všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7a

Zastupitelstvo schválilo na návrh místostarosty uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na Restauraci Slávie. Tento Dodatek prodlužuje nájemní smlouvu s panem Markem Hruškou o jeden rok.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7b

Starostka seznámila zastupitele s rozhodnutím Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ve kterém rozhodl, že záměr „Centrum pro komplexní nakládání s odpady Košťálov“ nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona. Zastupitelstvo s tímto rozhodnutím nesouhlasí, doporučuje se odvolat proti tomuto rozhodnutí s odkazem na stanovisko odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence (ředitelka Ing. Jaroslava Honová) ze dne 1.12.2014, ve kterém se uvádí, že totožný záměr podléhá zjišťovacímu řízení. Návrh: Zastupitelstvo schvaluje podání odvolání proti rozhodnutí Krajského úřadu č.j. KULK 34577/2015, OŽPZ 406/2015 ze dne 24. června 2015.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7c

Místostarosta Milan Havlík předložil zastupitelstvu k projednání návrh Smlouvy o ubytování č. PP 126-0367-15 mezi Obcí Košťálov a firmou EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, nové Město, Praha 1, závod železniční stavby, Pardubice, IČ 45274924. Předmětem smlouvy je ubytování pracovníků firmy v Penzionu Slávie ve třech pokojích dlouhodobě do 30. 9. 2015 v týdenních cyklech za zvýhodněnou cenu 400 Kč/dvojlůžkový pokoj/noc a 600 Kč/třílůžkový pokoj/noc. Uzavření smlouvy bylo schváleno všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Jednání skončilo v 21:00 hodin.

**Usnesení z veřejného 13/2015 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 29. června 2015 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s ch v a l u j e :

88/15

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Ivo Jiříčka a Lenku Barochovou.
Návrhovou komisi ve složení Milan Havlík a PaedDr. Miloslav Janata.
Mandátovou komisi ve složení Ivo Jiříček a Luboš Máslo.
Navržený program jednání.

89/15

Rozpočtového opatření č.1 ve výši 377 224 Kč, viz příloha č. 2

90/15

Uzavření smlouvy s firmou První Geodetická, Stanislav Nosek, Vrchlábí, Fügnerova 42, IČ 674 45 161 na provedení výškového a polohového zaměření pro projekt cyklopěšího chodníku z Košťálova od č.p. 245 do Kundratic k č.p. 11, ve celkové délce cca 3 km za nabídkovou cenu 47 432 Kč s DPH 21%.

91/15

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě na restauraci Slávie v Košťálově.

92/15

Podání odvolání proti rozhodnutí Krajského úřadu č.j. KULK 34577/2015, OŽPZ 406/2015 ze dne 24. června 2015.

93/15

Smlouvy o ubytování č. PP 126-0367-15 mezi Obcí Košťálov a firmou EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, nové Město, Praha 1, závod železniční stavby, Pardubice, IČ 45274924.

Zapsal: Milan Havlík
Ověřil: Ivo Jiříček a Lenka Barochová

V Košťálově 29. června 2015

Vyvěšeno: 08. 07. 2015

Svěšeno: 24. 07. 2015