

**Zápis z veřejného 08/2015. zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,**  
**konaného 20. dubna 2015 od 18 hodin**  
**v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Přítomni: Lenka Cincibusová, Miroslav Doškař, Milan Havlík, Mgr. Pavlína Hejsková Ph.D., PaedDr. Miloslav Janata, Ivo Jiříček, Zdeněk Kopecký, Věra Seidlová, Karel Čermák, Lenka Barochová, Luboš Máslo. Prezenční listina – příloha č. 1.

Omluveni: Lukáš Kmínek a Martin Mikula

Jednání zahájeno v 18:05 hodin.

Jednání zahájila starostka Lenka Cincibusová, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 11 zvolených členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhla Ivo Jiříčka a Zdeňka Kopeckého, do funkce zapisovatele Milana Havlíka, za členy návrhové komise Mgr. Pavlínu Hejskovou a Lenku Barochovou. Do funkce ověřovatele zápisu byli navrženi Lenka Barochová a Ivo Jiříček, složení těchto komisí bylo jednomyslným hlasováním schváleno.

*Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Poté starostka přečetla návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Kanalizace a ČOV – informace
4. Nájemní byty – informace, přidělení
5. Záměr odkoupení lesního pozemku od Lesů ČR, s.p., Hradec Králové – poz. p.č. 297/2 v k.ú. a obci Košťálov
6. Různé, organizační záležitosti
7. Diskuze, usnesení, závěr

#### **Ad 1**

Komise, ověřovatelé zápisu a zapisovatel byli zvoleni všemi hlasy. Zastupitel PaedDr. Janata navrhl doplnit do programu bod Košťálovský Bumbác a dílčí informaci o průběhu kontroly Finanční komise. Dále místostarosta Havlík navrhl doplnit Návrh na uzavření smlouvy o odběru plynu na rok 2016 s alternativním dodavatelem. Oba body byly navrženy k zařazení za bod 5 a jejich projednání schváleno všemi hlasy.

*Hlasování: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 2**

Starostka provedla kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání. Nesplněn byl bod 57/15 Uzavření smlouvy o dílo s firmou Alena Šlesingrová, Horáková 738, Semily na kompletní rekonstrukci vodní skluzavky na našem koupališti. Smlouva bude uzavřena do příštího zasedání.

#### **Ad 3**

Místostarosta Milan Havlík informoval o průběhu stavby kanalizace a ČOV. Sdělil, že stavební firma již chystá první obnovy povrchů místních komunikací na stokách G a H (od lomské bytovky nahoru až po řadovky Na Výsluní) a stokách N a O (nad Octárnou a nad Letnou). Zde se v současné době dokončují veřejné části přípojek tak, aby byly v komunikacích ukončeny výkopové práce. Budou ještě provedeny zkoušky zhutnění a mimo režim stavby kanalizace ještě přeložka vodovodního řádu u Loudových Na Výsluní. Zhotovitelská firma Eurovia/Syner plánuje tyto finální asfalty provést v polovině května 2015. Ve stejné době by podle dílčího harmonogramu měly končit práce na stoce M (v komunikaci II. třídy od pražské zastávky po most Na Hranicích) a zdejších veřejných částech přípojek, uzavírka by měla být ukončena 15.

května a pak obnovena doprava po novém asfaltovém koberci. Další práce započaly na stoce J (od Olešky pod základní školou zahradami nad Oleškou s pokračováním nejdříve do „druhé/malé nádražní“ ulice a následně přibližně koncem května i do Nádražní ulice od sokolovny. Na pátevní stoce A probíhají práce od prodejny U Kosinů proti proudu Olešky až k navážce pod lomskou bytovkou. Pracuje se také na kratší stoce A2 od Podobských nahoru. Práce dále probíhají na stoce K v komunikaci II. třídy směrem do Kundratic, kde se potrubí pokládá za částečného omezení provozu semaforu. V Kundraticích na dolním konci také již započaly výkopové práce a to podél potoka k Šádkovým s přechodem přes potok u Jačkových. Stavební práce také probíhají na obslužném objektu ČOV, kde máme společně se stavebním dozorem p. Mihalíkem a supervizorem stavby Ing. Charvátém ostré výhrady ke stavebnímu provedení objektu a některé části jsme nařídili vyzdít znova. I když se zpožděním, zemní a zakládací práce probíhají i na objektu čerpací stanice a tamního přechodu Olešky. Bohužel, stále se nedaří zkrátit zhruba dvouměsíční zpoždění ve stavbě, byť se naše připomínky, výhrady ke stavbě a neplnění harmonogramu z našeho popudu řeší na ředitelských řídicích úrovních firem Eurovia a Syner. Termín dokončení stavby 30. září 2015 neustále platí a my jako investor ho nechceme posunovat do pozdější doby. Plánované spuštění hlavní stoky s největším počtem obyvatel (stoky G a H - paneláky a Výsluní - odvedené stokou A podél Olešky přes čerpací stanici do ČOV) je nyní plánováno na červenec 2015. Pak, tedy až bude propojeno, bude možné provádět přepojování jednotlivých domů na novou kanalizaci. Postup při přepojování a podmínky na poskytnutí příspěvku na soukromou část kanalizační přípojky byly uveřejněny v dubnovém čísle Košťálovských novin.

#### **Ad 4**

Zastupitelstvo rozhodlo všemi hlasy o přidělení bytu v č.p. 339 o velikosti 1+1 po p. Ivoně Stránské panu Aleši Sádtkovi, dosud bytem Košťálov č.p. 316.

Zastupitelstvo rozhodlo všemi hlasy o přidělení bytu v č.p. 18 o velikosti 1+2 po p. Martinovi Kobrovi panu Jiřímu Pilařovi, dosud bytem Slaná, Nedvězí č.p. 69.

*Hlasování o přidělení všech bytů: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 5**

Starostka Lenka Cincibusová předložila Záměr odkoupení lesního pozemku od Lesů ČR, s.p., Hradec Králové – poz. p.č. 297/2 v k.ú. a obci Košťálov. Zastupitel PaedDr. Janata navrhl projednání tohoto bodu zrušit, protože se jedná o pozemek, který je již ve vlastnictví obce Košťálov a byl určen původně ke směně pozemků s Lesy ČR, s.p.. Starostka, uvedla, že došlo k omylu v identifikaci pozemku a navrhla tento bod z jednání stáhnout.

*Hlasování o stažení návrhu: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 6**

Zastupitel PaedDr. Miloslav Janata přednesl před zastupiteli postup při organizaci a rozpočet akce Košťálovský Bumbác 2015. Pořadatelem je Obec Košťálov a akce je vlastně svým obsahem a důrazem na propagaci bezpečnosti silničního provozu určena dětem i dospělým s podtitulem ...aneb dětský den trochu jinak. O zaměření a financování akce bylo po obsáhlé diskuzi hlasováno. Starostka sdělila, že tato akce je mimořádná a propaguje obec, ale má výhrady ohledně pořádání a financování této akce Obcí Košťálov a žádala, aby si tuto akci vzal pod svoji hlavičku některý spolek z Košťálova a aby financování proběhlo stejným způsobem jako jiné akce tj. z Grantu obce Košťálov. Zastupitel PaedDr. Miloslav Janata k tomu sdělil, že se spolky jednal a nemají zájem.

*Hlasování o zaměření a financování akce Bumbác: pro 10 hlasů proti 1 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

#### **Ad 7**

Předseda Finanční komise PaedDr. Janata seznámil zastupitele s dílčími výsledky přezkoumání vyúčtování příspěvků na činnost organizací a spolků za rok 2014.

#### **Ad 8**

Místostarosta Havlík předložil návrh na uzavření smlouvy na rok 2016 o nákupu plynu pro odběrná místa ve správě Obce Košťálov s firmou FONERGY s.r.o. se sídlem Stojanova 1334, Uherské Hradiště, IČ 29308607 za nabídkovou cenu 710 Kč za 1MWh. Návrh byl schválen všemi hlasy.

*Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

**Ad 9**

Starostka Lenka Cincibusová předložila žádost firmy EUROVIA Kamenolomy, Londýnská 637/79a, Liberec IČ 27096670 o souhlas s čerpáním finanční rezervy v roce 2015 ve výši 41 900,- Kč bez DPH na sanaci pozemků dotčených vlivem dobývání v kamenolomu Košťálov. Žádost byla schválena všemi hlasy.

*Hlasování o žádosti: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Starostka seznámila zastupitele s vyjádřením kontrolora odboru kontroly Libereckého kraje Ing. Jiřího Heršálka k jeho posouzení zákonnosti resp. nezákonnosti rozdílné výše odměn dvou neuvolněných místostarostů v roce 2014 v minulém volebním období. I když vyjádření zástupce Libereckého kraje je v rozporu se stanoviskem odboru kontroly Ministerstva vnitra, trvá na něm a rozhodnutí nad správností výkladu nechává na soud, kdy ovšem spor musí vyvolat sama Obec Košťálov. Zastupitelé vzali Vyjádření na vědomí.

Zastupitelstvo zamítlo žádost na umístění dalších sloupů veřejného osvětlení v místní části Čikvásky směrem ke hřbitovu.

Zastupitelstvo schválilo úhradu nákladů na zvýšení rezervovaného příkonu el energie v souvislosti s rekonstrukcí elektrorozvodů v č.p. 37. Postupně jednotlivými dopisy částky od 2 do 8 tisíc Kč dle zákona požadují jednotliví dodavatelé úhradu za toto navýšení. Vzhledem k tomu, že se jedná o budoucí změnu ohřevu teplé vody a topení, kdy plynové již nevyhovuje dosavadním předpisům, je nutné tuto rekonstrukci provést z pozice majitele objektu. Jednotlivé platby budou hrazeny z výnosu nájemného správou bytů.

*Hlasování o úhradě poplatku: pro 11 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů*

Jednání skončilo v 20:10 hodin

**Usnesení z veřejného 08/2015 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,  
konaného 20. dubna 2015 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s ch v a l u j e :

**58/15**

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Ivo Jiříčka a Lenku Barochovou.  
Návrhovou komisi ve složení Mgr. Pavlína Hejsková a Lenka Barochová.  
Mandátovou komisi ve složení Ivo Jiříček a Zdeněk Kopecký.

**59/15**

Navržený a doplněný program jednání.

**60/15**

Přidělení bytu v č.p. 339 o velikosti 1+1 panu Aleši Sádtkovi, dosud bytem Košťálov č.p. 316.  
Přidělení bytu v č.p. 18 o velikosti 1+2 panu Jiřímu Pilařovi, dosud bytem Slaná , Nedvězí 69.

**61/15**

Uzavření smlouvy o nákupu plynu pro odběrná místa ve správě Obce Košťálov s firmou FONERGY s.r.o.  
se sídlem Stojanova 1334, Uherské Hradiště, IČ 29308607 za nabídkovou cenu 710 Kč za 1MWh.

**62/15**

Souhlas s čerpáním finanční rezervy v roce 2015 ve výši 41 900,- Kč bez DPH na sanaci pozemků  
dotčených vlivem dobývání v kamenolomu Košťálov pro firmu EUROVIA Kamenolomy, Londýnská  
637/79a, Liberec IČ 27096670.

**63/15**

Úhradu nákladů na zvýšení rezervovaného příkonu el. energie v souvislosti s rekonstrukcí elektrorozvodů  
v domě Košťálov č.p. 37 v majetku Obce Košťálov.

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Ivo Jiříček a Lenka Barochová

V Košťálově 20. dubna 2015

*Vyvěšeno: 27.04.2015*

*Svěšeno: 13.05.2015*