

**Zápis z 04/2018/NZ zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 10. prosince 2018 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni: Miroslav Doškař, Eva Havlová, Ing. Miroslav Cincibus Milan Havlík, Mgr. Miroslav Kos, Ivo Jiříček, Alexandra Špačková, RNDr. Jiří Jína, Věra Seidlová a Luboš Máslo.

(Viz příloha č. 1 – Prezenční listina)

Omluveni: Mgr. Iveta Cermanová, Lukáš Kmínek a Martin Mikula

Hosté: 0 osob

Veřejnost: 6 osob

Jednání započato v 18:00 hodin.

Jednání zahájil starosta Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do funkce ověřovatelů zápisu navrhl Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka a do funkce zapisovatele Milana Havlíka. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu byli jednomyslným hlasováním schváleni.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Dále Milan Havlík přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Kontrola usnesení
2. Aktualizace zřizovacích listin JSDHO III. Košťálov
3. Souhlas (podle § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o pracovní činnosti, mezi obcí Košťálov a zastupitelem M. Doškařem – instalatérské práce pro obec v r. 2019
4. Rozpočtové opatření č. 5
5. Žádost Českého zahrádkářského svazu Košťálov o příspěvek na čerpadla
6. Ohrožující stav budovy tzv. internát Barevna
7. Stanovení postupu rekonstrukce bazénu na koupališti

Navržený a na jednání přečtený návrh programu zasedání bez požadavku na jeho změnu nebo doplnění byl přijat všemi hlasy.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 1

Starosta provedl kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

Ad 2

Starosta Milan Havlík předložil návrh na schválení dokumentů, které aktualizují zřizovací dokumenty zásahové Jednotky sboru dobrovolných hasičů Košťálov JSDHO Košťálov III. Jsou to tyto dokumenty:

Zřizovací listina – aktualizace - Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce

Seznam členů jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Košťálov

Jmenovací dekret– aktualizace - velitele Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Josefa Šaldy.

Všechny tři dokumenty byly schváleny všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 3

Zastupitelstvo schvaluje Souhlas (podle § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o pracovní činnosti, mezi obcí Košťálov a zastupitelem Miroslavem Doškařem – instalatérské práce pro obec v r. 2019.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Zastupitelstvo rovněž schvaluje souhlas (podle § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o provedení práce, mezi obcí Košťálov a zastupitelem Ivo Jiříčkem – pořádání sportovních akcí.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Zastupitelstvo dále schvaluje souhlas (podle § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o provedení práce, mezi obcí Košťálov a zastupitelkou Věrou Seidlovou – pořádání kulturních akcí.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 4

Starosta předložil zastupitelům návrh na schválení Rozpočtového opatření č. 5, viz příloha č. 2 tohoto zápisu. V tomto rozpočtovém opatření je navrhováno zúčtování přijetí nevyčerpaných prostředků na projekt Mikroregionu Pojizeří: Předcházení vzniku odpadů (kompostéry do domácností) ve výši 513 215,13 Kč. Jedná se vlastně o finanční prostředky, které díky poskytnuté dotaci nemusela obec Košťálov hradit. Dále v rozpočtovém opatření budou připraveny prostředky na pořízení zásahového vozidla pro JSDH V. Kundratice a prostředky na rekonstrukci kundratické hasičské zbrojnice (celkem 700 tis. Kč). Dále budou zúčtovány dotace z úřadu práce na výkon veřejně prospěšných prací dvou pracovníků a další výdaje (vodovod Kundratice, Košťálovské noviny, dotace na domovní ČOV) a příjmy (dotace na provoz dětského dopravního křiště a příjem za odpady). Celkově tak dochází k navýšení rozpočtu obce v příjmech a výdajích o 317 369,37 Kč.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

V návaznosti na tento bod a souvislosti s účtováním na konci roku jako účetního období předložil starosta i návrh na schválení Rozpočtového opatření č. 6 – předběžné pro operace, které vzniknou za období od 10.12.2018 do konce roku 2018 bez určení konkrétní výše s tím, že provedené rozpočtové změny budou v konkrétních částkách předloženy k projednání na prvním zasedání zastupitelstva obce v lednu 2019.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 5

Zastupitelé se seznámili s písemnou žádostí Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Košťálov o finanční příspěvek na pořízení a instalaci dvou čerpadel užitkové vody na zalévání v zahrádkových osadách I. a II. Zastupitelé poskytnutí příspěvků nevyloučili a zařadili žádost do Grantového programu na rok 2019,

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 6

Starosta Milan Havlík upozornil zastupitele na havarijní a okolí ohrožující stav budovy internátu Barevna v Košťálově. Navrhl stržení budovy v krizovém režimu v prvním čtvrtletí příštího roku. Do té doby je třeba podepřít hroutcí se jižní zeď a zabezpečit objekt proti neoprávněnému vnikání osob.

Na předložení nabídky na provedení demoličních prací bude oslovena firma Drahoš Věrný.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s demolicí budovy v havarijním režimu a s výzvou na předložení nabídky na tyto práce.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 7

Zastupitelstvo se zabývalo dalším postupem v přípravě generální opravy tělesa bazénu na koupališti: Starosta navrhl vybírat mezi třemi variantami:

1. Oslovit poradenskou firmu k vypracování studie pro variantní návrhy oprav.
2. Oslovit projekční kanceláře přímo s parametry rekonstrukce
3. Přijmout projekční kancelář Project A plus (IČ 288 28 089) v minulém roce již vypracovaný návrh řešení za vhodný k dalšímu dopracování.

V obsáhlé diskuzi, kde se vyjádřili postupně všichni zastupitelé i přítomní občané (veřejnost), bylo přijato toto stanovisko: O konečném postupu se rozhodne na prvním lednovém zasedání zastupitelstva obce. Hlasovat se bude o těchto návrzích: 1. návrh postupovat metodou opravy betonového dna metodou

popsanou v nabídce Ing. Aleše Kreisla z Vrchlabí (po odstranění nesoudržného betonu vytvořit železobetonovou konstrukci ve tvaru současného koupaliště a následně nátěr proti vodě). Nebo: 2. návrh přistoupit ke kompletní rekonstrukci bazénu vložení nového tělesa bazénu do stávajícího se změnou tvaru, odstranění šikmých břehů, rozdělení na dětskou a dospělou část bazénu (neplavci/plavci) se zvážení možnosti zřízení filtrace (pravděpodobně pískové) pro dětskou část. V tomto případě s využitím studie Ing. Zummera z Turnova. Rovněž se zastupitelé shodli na snížení objemu vody úpravou hloubky v dospělé části bazénu na max. 1,9 m – vyjma prostoru pod skákacím prknem.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 8a

Starosta předložil návrh na schválení pořízení investice „Víceúčelová dílna Základní školy“ s povolením čerpat prostředky na tyto investice: investiční náklady činí celkem 369 050,00Kč, skleník 187 550,00 Kč a mycí a čistící prostor 181 500,00 Kč.

Projekt je spolufinancován z dotace MAS Český Ráj a prostředků IROP.

Hlasování: pro 13 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 8b

Starosta seznámil zastupitele s konkrétními dlužníky na nájemném a službách, s postupem při vymáhání dlužného nájemného a úhrad záloh a doplateků za služby. ZO starostovi ukládá vynaložit veškeré úsilí k vymožení dlužných částek v tomto roce a souhlasí s ukončením nájemní smlouvy v případě hrubého porušení nájemní smlouvy.

Ad 8c

Různé:

Starosta navrhl umístění dvou solárních těles veřejného osvětlení pro hřbitov Kunderatice. Jedná se o samostatné stožáry s fotovoltaickým panelem a bateriemi bez nutnosti připojit je k elektrické síti v předběžné ceně 25 tis. Kč/ks. Návrh byl zamítnut.

Zastupitelé všemi hlasy schválili na doporučení auditorky a návrh inventarizační komise „odepsání“ dvou zmařených investic z majetku obce. Jde o dlouhodobě nerealizované a dnes už nerealizovatelné projekty – projektové dokumentace a s nimi doprovodné náklady. Jedná se o tyto položky:

1. Vodovod Čikvásky – studie. Dnes už zastaralá dokumentace, naposledy účtovaná v roce 2013. Vytvořená především s ohledem na budování oddílné kanalizace na daném území, což se ukázalo jako nereálné a nezpůsobilé dotace. Celková výše prostředků činí 68 600 Kč, zbytková hodnota 0 Kč.
2. Společenská budova koupaliště – Též neplatná dokumentace, účtována od roku 1999 s cílem dosáhnout na dotaci. Dnes s propadlým stavebním povolením a nereagující na nové skutečnosti. V celkové hodnotě 248 824 Kč, zbytkové hodnotě 12 441 Kč

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Jednání skončilo v 20:40 hodin

**Usnesení z 04/2018/NZ zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 10. prosince 2018 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

029/18/NZ

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka.

030/18/NZ

Aktualizaci zřizovacích dokumentů zásahové Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Košťálov JSDHO Košťálov III:

Zřizovací listina – aktualizace - Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce

Seznam členů jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Košťálov

Jmenovací dekret – aktualizace - velitele Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Josefa Šaldy.

031/18/NZ

Souhlas (podle § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o pracovní činnosti, mezi obcí Košťálov a zastupitelem M. Doškařem – instalátérské práce pro obec v r. 2019.

Souhlas (podle § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o provedení práce, mezi obcí Košťálov a zastupitelem Ivo Jiříčkem – pořádání sportovních akcí.

Souhlas (podle § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o provedení práce, mezi obcí Košťálov a zastupitelkou Věrou Seidlovou – pořádání kulturních akcí.

032/18/NZ

Rozpočtového opatření č. 5, viz příloha č. 2 tohoto zápisu.

033/18/NZ

Rozpočtového opatření č. 6 – předběžné pro operace, které vzniknou za období od 10.12.2018 do konce roku 2018

034/18/NZ

Demolicí budovy internát BAREVNA (na poz. p.č. 194 v k.ú. Košťálov) v havarijním režimu a s výzvou na předložení nabídky na tyto práce.

035/18/NZ

Pořízení investice „Víceúčelová dílna Základní školy“. Projekt je spolufinancován z dotace MAS a prostředků IROP.

036/18/NZ

Odpis zmařených investic z majetku obce:

Vodovod Čikvásky – studie. Celková výše prostředků činí 68 600 Kč, zbytková hodnota 0 Kč.

Společenská budova koupaliště v celkové hodnotě 248 824 Kč, zbytková hodnota 12 441 Kč.

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Ivo Jiříček a Věra Seidlová

V Košťálově 10. prosince 2018

Vyvěšeno: 13.12.2018

Svěšeno: 29.12.2018