

Zápis z 15/2018 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 27. srpna 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: Ing. Miroslav Cincibus, Mgr. Pavlína Hejsková, PhD, Miroslav Doškař, Zdeněk Kopecký, Ivo Jiříček, Martin Mikula, PaedDr. Miloslav Janata, Věra Seidlová a Milan Havlík.

Omluveni: Lenka Cincibusová, Karel Čermák, Luboš Máslo a Lukáš Kmínek

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednání zahájil místostarosta Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhl Mgr. Pavlínu Hejskovou a Ing. Miroslava Cincibuse, za členy návrhové komise Miroslava Doškaře a Zdeňka Kopeckého. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček a do funkce zapisovatele Milan Havlík. Složení těchto komisí a zapisovatel byli jednomyslným hlasováním schváleni.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Poté místostarosta přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Prodej pozemku p. č. 156 v k. ú. Kunderatice dle návrhu smlouvy č. 10/2018/KS
4. Rekonstrukce tělesa bazénu koupaliště
5. Různé, organizační záležitosti
6. Diskuze, usnesení, závěr

Ad 1

Komise, ověřovatelé zápisu, zapisovatel byli schváleni všemi hlasy a program dnešního zasedání byl schválen rovněž všemi hlasy.

Hlasování: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 2

Místostarosta provedl kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

Ad 3

Místostarosta předložil návrh na uzavření kupní smlouvy č. 10/2018/KS mezi obcí Košťálov na straně prodávající a DS Agro Košťálov s.r.o., se sídlem Libštát č.p. 310, 512 03 Libštát na straně kupující. Předmětem prodeje je pozemek p.č. 156 v k.ú. Kunderatice (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 457 m². Vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek pod budovou dílen bývalého zemědělského družstva, dnes DS Agro Košťálov s.r.o, byla sjednána cena 100 Kč/m², tedy celková cena 47 500 Kč. Zastupitelstvo všemi hlasy souhlasí s uzavřením kupní smlouvy č. 10/2018/KS.

Hlasování: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 4

V návaznosti na minulá zasedání zastupitelstva bylo uloženo místostarostovi vyzvat k předložení nabídky na zpracování projektových prací na rekonstrukci bazénu firmy dle seznamu ing. arch. Jínové (firmy 1 – 4) a p. Dany Jonové (firma č. 5) na posledním zasedání dne 13.7.2018

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | KTS – AME s.r.o. Hradec Králové na mail | voda@kts-ame.cz |
| 2. | ing. Aleš Kreisl, Vrchlabí | ales.kreisl@seznam.cz |
| 3. | Bfb Studio s.r.o., Praha 7 | bfbstudio@bfbstudio.cz |
| 4. | Atelier 11 Hradec Králové | mrazek@atelier11.cz nebo havlista@atelier11.cz |

5. ing. Michal Strnad, Chuchelna, Semily

strnad@mrstrnad.cz

K datu stanovenému ve výzvě byly předloženy tyto nabídky:

Ing. Aleš Kreisl – poštou dne 17.8. v zalepené obálce, po otevření místostarosta nabídku přečetl, závěrem konstatoval, že se jedná o jedinou relevantní nabídku, tj. splňující požadavky výzvy a také, že se jedná o nabídku, která je ve shodě s nabídkou p. Vladimíra Klenze (viz níže v zápisu).

KTS – AME – mailem 23.8. – odpověď, že se zabývají pouze technologií čištění a nikoli sanací bazénu.

Bfb Studio – Miloš Mlejnek – mailem 27.8. – odpověď se zdůvodněním, proč nezasílají cenovou nabídku na PD pro rekonstrukci s tím, že nabízejí zpracování komplexní variantní studie řešení opravy bazénu.

Atelier 11, p. Tomáš Mrázek – mailem 14.8. – sdělení, že do 26. 8.2018 čerpá dovolenou.

Vladimír Klenz, Vrchlabí – mailem 27.8. - zaslána jednotková nabídka na provedení betonářských prací.

Vzhledem k tomu, že se nacházíme v období před komunálními volbami, navrhl místostarosta odložit celou problematiku k rozhodnutí nově zvoleného zastupitelstva. Návrh byl schválen většinou hlasů.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 5a

Místostarosta předložil návrh na schválení Rozpočtového opatření č.3., ve kterém dochází k přesunu finančních prostředků ve výši 2 mil. Kč z kapitoly Komunální služby – pozemky (rezerva) na kapitolu Opravy cest. Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 5b

Zastupitelé jednohlasně souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku rodině vážně nemocného Karla Čermáka.

Ad 5c

Diskuze:

Informace o stavbách a opravách:

Hřbitov v Košťálově, dokončení úprav - světlou kamennou drtí byly vysypány prostory mezi hroby na východní, severní a západní straně hřbitova. Zřízena byla rozptylová loučka v zadní části hřbitova, instalovány lavičky.

Košťálov č.p. 37 – jsou dokončovány rekonstrukce dvou prostředních (vnitřních) malometrážních bytů. Přípraveno je výběrové řízení na zhotovitele zateplení a výměny oken celého domu. Jednoho nájemníka čeká pro hrubé porušení vystěhování z bytu s poskytnutím dočasného náhradního ubytování.

Sokolovna Košťálov – stavební a vodoinstalační a elektropráce probíhají, následovat bude montáž nábytku a pořízení výčepního a chladicího zařízení.

Octárna – oprava střechy - práce dokončeny

Kotelna č.p. 300/301 – stavební práce dokončeny, probíhá montáž nové kotelny

Nebyl přijat návrh na úpravu dopravního značení na křižovatce nad hasičskou zbrojnicí (změna z přednosti zprava na křižovatku s hlavní a vedlejší silnicí).

Nejpozději v zimní sezóně je třeba opravit kontejnery na velkoobjemový odpad, případně zvažít pořízení nových.

Jednání skončilo v 19:10 hodin

**Usnesení z 15/2018 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 27. srpna 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

085/18

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříček.
Návrhovou komisi ve složení Zdeněk Kopecký a Miroslav Doškař.
Mandátovou komisi ve složení Mgr. Pavlína Hejsková a Ing. Miroslav Cincibus.
Navržený program jednání.

086/18

Kupní smlouvu č. 10/2018/KS mezi obcí Košťálov na straně prodávající a DS Agro Košťálov s.r.o., se sídlem Libštát č.p. 310, 512 03 Libštát na straně kupující. Předmětem prodeje je pozemek p.č. 156 v k.ú. Kundratice (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 457 m² za cenu 100 Kč/m², tedy celkovou cenu 47 500 Kč.

087/18

Rozpočtové opatření č.3.

.

V Košťálově dne 27. srpna 2018

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček.

Vyvěšeno: 03.09.2018

Svěšeno: 19.09.2018