

**Zápis z 03/2018 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 12. února 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni: Ing. Miroslav Cincibus, Miroslav Doškař, Lukáš Kmínek, Zdeněk Kopecký, Luboš Máslo, Ivo Jiříček, Martin Mikula, PaedDr. Miloslav Janata, Milan Havlík a Věra Seidlová.

Omluveni: Lenka Cincibusová, Mgr. Pavlína Hejsková PhD. a Karel Čermák

Jednání zahájeno v 18:05 hodin.

Jednání zahájil místostarosta Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva a že je zasedání usnášeníschopné.

Do mandátové komise navrhl Miroslava Doškaře a Ing. Miroslava Cincibuse, za členy návrhové komise Martina Mikulu a Luboše Máslo. Do funkce ověřovatelů zápisu byli navrženi Věra Seidlová a Ivo Jiříček a do funkce zapisovatele Milan Havlík. Složení těchto komisí a zapisovatel byli jednomyslným hlasováním schváleni.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Poté místostarosta přečetl návrh programu zasedání dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba mandátové a návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Příprava rozpočtu obce na r. 2018
4. Cenová nabídka – Studie rekonstrukce bazénu koupaliště
5. Různé, organizační záležitosti
6. Diskuze, usnesení, závěr

Ad 1

Komise, ověřovatelé zápisu, zapisovatel a program dnešního zasedání byli zvoleni všemi hlasy.

Hlasování: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 2

Místostarosta provedl kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání. Všechny body byly splněny.

Ad 3

V tomto bodě se zastupitelé opakovaně zabývali přípravou rozpočtu obce na rok 2018. Místostarosta předložil zpřesnění příjmů v celkové výši 40 960 tis. Kč a také zpřesnění a konkretizaci výdajů. Mezi priority navrhovaného rozpočtu bude například patřit:

Rekonstrukce místních komunikací v Košťálově od mostu u Kovářových po Ježkovy, od bývalé jídelny kolem lesoparku po Barevnu, od koupaliště ke kravínu, krátký úsek k čerpací stanici odpadních vod, cesta k nádraží a část cesty na Kamínce, od Šindelářových po Průchovy. V Kundraticích úsek od Hejskových po Kovářovy.

Odvodnění svodnicemi cesty ke kundratickému hřbitovu

Terénní úpravy na dětském dopravním hřišti

Terénní úpravy kolem bytového domu č.p. 146 (Barevna)

Zateplení, výměna oken a změna zdroje tepla pro dům s pečov. službou – č.p. 156, s dotací

Zateplení, výměna oken a vstupních dveří, opravy vnitřních rozvodů č.p. 37 Košťálov, s dotací

Dokončení zpevněné, osvětlené a monitorované plochy pod Slávií

Kotelna č.p. 300/301, výměna technologie, výměna a redukce oken a nová fasáda

Oprava střechy severní části objektu na Octárně

Zřízení nového zdroje vody pro koupaliště – vrt

Spolufinancování multifunkční dílny a skleníku pro pěstitelské práce v Základní škole, s dotací

Parkovací plocha u obecního domu v Kundraticích
Pokračování úprav na hřbitově v Košťálově a nová vstupní brána
Terénní úpravy u bytového domu na Barevně a bytového domu Letná (parkovací plochy)
Příspěvek Svazku na nový zdroj vody – Vrt Hlíňák Libštát, spolufinancování s městysem Libštát
Příspěvek SDH Kundratice na pořízení mikrobusu
Distribuce kompostérů pro žadatele zdarma – s dotací
Projektová dokumentace na generální opravu tělesa bazénu na koupališti
Projektová dokumentace na úpravu půdních prostor Mateřské školy Košťálov
Projektová dokumentace na cyklostezku Oleška (Košťálov – Bořkov – Semily), s dotací a podílem Slané a Semil.

Příští zasedání bude s pozváním zástupců organizací a spolků, které na území Košťálova působí, za jejich přítomnosti bude návrh rozpočtu prezentován a případně doplněn o jejich náměty a připomínky.

Ad 4

Místostarosta Havlík předložil zastupitelům cenovou nabídku firmy Project A plus, IČ 288 28 089 na vypracování studie na řešení kompletní opravy tělesa bazénu na našem koupališti. Výzva k předložení nabídky byla zveřejněna na webu obce a na profilu zadavatele už koncem listopadu 2017 a termín k předložení nabídky byl prodloužen do 31. ledna 2018. Zastupitelé po projednání, po seznámení se s nabídkou, referencemi a dalšími podklady souhlasili s návrhem na uzavření smlouvy na vypracování studie s tímto uchazečem za nabídkovou cenu 75 000 Kč bez DPH.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlas

Ad 5a

Místostarosta předložil zastupitelům plán hospodaření v lesích obce Košťálov pro rok 2018 připravený odborným lesním hospodářem Slavomírem Beranem. Naplánovány jsou drobné mýtní a předmýtní nahodilé těžby v rozsahu 7 x 0,08 – 0,3 ha a dále mýtní úmyslná těžba v rozsahu 0,40 ha a 0,45 ha, zde zastupitelé potvrdili svůj úmysl na prodej této dřevní hmoty upořádat soutěž „nastojato“ s termínem realizace 2. a 3. čtvrtletí 2018. Pěstební práce jsou pro rok 2018 plánovány v nákladu 440 583 tis. Kč. Zastupitelé schválili plán hospodaření v obecních lesích pro rok 2018 všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlas

Ad 5b

Místostarosta předložil návrh Smlouvy o zápůjčce ve výši 1 mil. Kč pro Základní školu Košťálov na realizaci projektu v rámci 3. výzvy MAS Brána do Českého ráje (68. výzva IROP).

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 5c

Zastupitelé schválili všemi hlasy snížení prodejní ceny motorového vozidla Mitsubishi RZ 4L48494 (mikrobus) Vozidlo používal pro své potřeby Sbor dobrovolných hasičů Kundratice. Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy prodej vozidla za cenu 25 000 s DPH. Jedná se o snížení ceny o 3 tis Kč z důvodu technického stavu vozidla a o změnu usnesení č. 015/18 z 29. 1. 2018.

Hlasování o nové prodejní ceně: pro 10 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Ad 5d

Místostarosta přečetl zastupitelům dopis p. Martina Bratka týkající se změny vytápění v č.p.37, resp. jeho nesouhlasu s demontáží plynových přímotopných topidel typu „Gamat“ a nahrazení akumulacími kamny. Místostarosta navrhl připravit pro nájemníky ještě jednu schůzku za přítomnosti odborné firmy, kde bude nájemníkům objasněna problematika, důvody výměny, účinnosti tepelných zařízení atd.

Ad 5e

Zastupitelstvo po projednání pověřuje finanční výbor k provedení kontroly vyúčtování dotací z Grantového programu obce Košťálov za rok 2017 a kontroly hospodaření koupaliště.

Hlasování o pověření: pro 10 hlasů proti 0 hlas zdržel/a 0 hlasů

Ad 5f

Zastupitelstvo po projednání pověřuje Kontrolní výbor k vyhodnocení přijatých žádostí o dotaci z Grantového programu obce Košťálov za rok 2018.

Hlasování o pověření: pro 10 hlasů proti 0 hlas zdržel/a 0 hlasů

Ad 5g

Zastupitelstvo obce vyslovuje souhlas (podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o provedení práce, mezi obcí Košťálov a místostarostou obce p. Milanem Havlíkem na dobu od 02.01.2018 do 30.06.2018 za účelem zajišťování kulturních akcí v obci, včetně moderování, technické přípravy a kulturního programu.

Hlasování o uzavření dohody: pro 10 hlasů proti 0 hlas zdržel/a 0 hlasů

Ad 5h

Z diskuze:

Nájemník jednoho z bytů v č.p. 37 bude vyzván k opravě bytu a k obnovení připojení el. proudu, při nesplnění požadavku bude vyzván k ukončení nájemní smlouvy a nájemní smlouva bude ukončena pro její hrubé porušení do jednoho měsíce včetně vystěhování.

Majitel objektu Kundratice č.p. 136 firma AZ Makro,s.r.o., Svojšovická 2837/16, Záběhlce, 14100 Praha bude vyzván k zabezpečení nemovitosti, která už ohrožuje bezpečnost chodců a projíždějících vozidel.

Rovněž majitel drážního objektu (sklad) na p.č. 2044 v k.ú Košťálov bude vyzván k zabezpečení objektu proti vnikání nepovolaných osob, především dětí.

Jednání skončilo v 19:30 hodin

**Usnesení z 03/2018 zasedání Zastupitelstva obce Košťálov,
konaného 12. února 2018 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Zastupitelstvo obce Košťálov po projednání s c h v a l u j e :

018/18

Zapisovatele Milana Havlíka a ověřovatele zápisu Věru Seidlovou a Ivo Jiříčka.
Návrhovou komisi ve složení Mgr. Pavlína Hejsková PhD. a Luboš Máslo.
Mandátovou komisi ve složení Miroslav Doškař a Ing. Miroslav Cincibus.
Navržený a doplněný program jednání.

019/18

Uzavření smlouvy na vypracování studie na řešení kompletní opravy tělesa bazénu na našem koupališti s firmou Project A plus, IČ 288 28 089 za nabídkovou cenu 75 000 Kč bez DPH.

020/18

Plán hospodaření lesích obce Košťálov pro rok 2018.

021/18

Smlouvu o zápůjčce ve výši 1 mil. Kč pro Základní školu Košťálov na realizace projektu v rámci 3. výzvy MAS Brána do Českého ráje (68. výzva IROP).

022/18

Snížení prodejní ceny motorového vozidla Mitsubishi RZ 4L48494 (mikrobus) o 3000 Kč na konečných 25 tis. Kč s DPH. Jedná se o úpravu usnesení č. 015/18 z 29.1.2018.

023/18

Uzavření dohody o provedení práce mezi obcí Košťálov a místostarostou obce p. Milanem Havlíkem na dobu od 02.01.2018 do 30.06.2018 za účelem zajišťování kulturních akcí v obci, včetně moderování, technické přípravy a kulturního programu.

024/18

Pověření Finanční výboru k provedení kontroly vyúčtování přijatých dotací z Grantového programu obce Košťálov za rok 2017 a kontrolu hospodaření koupaliště.

025/18

Pověření Kontrolní výboru k vyhodnocení přijatých žádostí z Grantového programu obce Košťálov za rok 2018.

V Košťálově dne 12. února 2018

Zapsal: Milan Havlík

Ověřil: Věra Seidlová a Ivo Jiříček

Vyvěšeno: 20.02.2018

Svěšeno: 08.03.2018